

NOTULEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN ZORGPUNT WAASLAND VAN 12 JUNI 2024**AGENDA****Goedkeuring**

1. Verslag vorige vergadering - goedkeuring

Financiën

2. (DDR) Jaarrekening 2023 - kennisname

Werken, leveringen en diensten

3. (MH 4565) ZPW - Afname brandstoffen via tankkaarten - goedkeuring bestek en uit te nodigen firma's

4. (MH 2024-018) ZPW - Reinigen van vensters en andere oppervlaktes - goedkeuring selectieleidraad

5. (MA) ZPW - plaatsing van zonnepanelen - goedkeuring

6. (KB 4567) ZPW - leveren van drukwerk - goedkeuring delegatie aan stad Sint-Niklaas voor het voeren van de procedure

Instellingen en algemeen beheer

7. (FT) Inkanteling SGW - stand van zaken

8. (FT) Renovatie AC – ontwerp – stand van zaken - kennisname

9. De Bron - Berekening kosten bewonerswas en badwas - goedkeuring

10. Jaarverslag 2023 - kennisname

11. Beleidsevaluatie 2023 - kennisname

Varia

12. Varia

DE VOORZITTER OPENT DE VERGADERING OM 20.00 UUR

AANWEZIG:

Maxime Callaert, voorzitter
Veerle Vincke, Dominique Tielens, Louis Verest ,
Denise Melis-De Lamper, Christine Meert,
Kris Van der Coelden , raadsleden
Tjeu Van Diessen, algemeen directeur
Filip Thyssen, Directeur strategie en
organisatieontwikkeling

VERONTSCHULDIGD:

Chris Vermeulen, Katrien Claus, Els Eeckhaoudt,
Filip Vercauteren, Bert Verbraecken, raadsleden
Denise Melis-De Lamper, raadslid verontschuldigd voor
agendapunt1, 2, raadslid
Dennis Van den Broeck , lid

1. VERSLAG VORIGE VERGADERING - GOEDKEURING

De voorzitter vraagt of er opmerkingen worden geformuleerd over het verslag van de vorige zitting;

Er worden geen opmerkingen gemaakt;

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Besluit:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 het verslag van de zitting van de Raad van Bestuur van 15 mei 2024 goed te keuren.

2. (DDR) JAARREKENING 2023 - KENNISNAME

Historiek en uiteenzetting

Jaarlijks wordt een jaarrekening met een overzicht van de resultaten gemaakt, met inachtnaam van de modaliteiten opgelegd volgens de regelgeving vervat in BBC-2020. In bijlage vindt u de jaarrekening van 2023.

Deze jaarrekening is, net zoals voorbije jaren, opgemaakt door BDO. Zij hanteren daarbij een vast stramien, dat ook bij andere publieke besturen wordt gebruikt.

Motivatie

De jaarrekening laten we extern opmaken, om een externe toetsing te hebben. Dit is een extra garantie ten opzichte van onze bestuursorganen en onze moederbesturen, dat de cijfers objectief en eerlijk worden weergegeven.

Advies

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

Het raad van bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 Kennis te nemen van de jaarrekening 2023 en deze voor te leggen aan de algemene vergadering ter vaststelling.

3. (MH 4565) ZPW - AFNAME BRANDSTOFFEN VIA TANKKAARTEN -GOEDKEURING BESTEK EN UIT TE NODIGEN FIRMA'S

Historiek en uiteenzetting

Wegens de jaarlijkse uitgaven voor de afname van brandstoffen de wettelijke drempel van aanvaarde factuur ver overschrijdt, is nood aan een raamovereenkomst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 373.800,00 excl. btw of € 452.298,00 incl. 21% btw voor een maximale looptijd van 7 jaar.

Verloop procedure

Er werd reeds in 2023 een openbare procedure uitgeschreven en geplaatst, maar kon helaas geen geldige inschrijvers aantrekken. (bestek met ref. 2023-790). Wegens een niet-geslaagde openbare procedure, wordt nu gekozen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Een grondig marktonderzoek door de aankoopdienst werd uitgevoerd om voldoende en kwalitatieve inschrijvers te identificeren dewelke kunnen deelnemen aan de nieuwe opdracht.

Advies

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° c) (geen of geen geschikte aanvraag tot deelneming of offerte ingevolge een openbare/niet openbare procedure) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1. Het bestek met nr. 2024-4565 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor de afname van brandstoffen via tankkaarten", opgesteld door de Aankoopdienst goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 373.800,00 excl. btw of € 452.298,00 incl. 21% btw.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3. Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Maes en zonen nv, Reedonk 12 te 2880 Bornem;
- Avia Belgomine nv, Wilfordkaai 43 te 9140 Temse;
- TOTAL BELGIUM NV, Handelsstraat 93 te 1040 Brussel;
- DATS24 NV, Edingensesteenweg 249 te 1500 Halle.

Art. 4. De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 30 augustus 2024 om 10.00 uur.

4. (MH 2024-018) ZPW - REINIGEN VAN VENSTERS EN ANDERE OPPERVLAKTES - GOEDKEURING SELECTIELEIDRAAD

Historiek en uiteenzetting

De huidige overeenkomst voor het reinigen van de vensters en aanverwante oppervlakken loopt eind dit kalenderjaar af. Er is dus nood aan een nieuwe overeenkomst, waarin ook de nieuwste voorzieningen toegevoegd in de afgelopen periode worden opgenomen.

Verloop procedure

De uitgave voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het wassen van vensters en andere oppervlaktes - diverse voorzieningen" wordt geraamd op € 275.000,00 excl. btw of € 332.750,00 incl. 21% btw over een looptijd van 4 jaar.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking

Advies

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° c) (voorafgaande onderhandelingen noodzakelijk wegens specifieke omstandigheden) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1. De selectievereisten zoals opgenomen in de publicatie en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het wassen van vensters en andere oppervlaktes - diverse voorzieningen", opgesteld door de Aankoopdienst goed te keuren. De raming bedraagt € 275.000,00 excl. btw of € 332.750,00 incl. 21% btw.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Art. 3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

5. (MA) ZPW - PLAATSING VAN ZONNEPANELEN - GOEDKEURING

Historiek en uiteenzetting

Sinds 2020 heeft het Zorgpunt bijna 3000 zonnepanelen gelegd over verschillende voorzieningen. Dit werd (behalve bij nieuwbouw) uitgevoerd via een raamovereenkomst waarbij het VEB als aankoopcentrale fungeert. In eerste instantie worden er haalbaarheidsstudies opgemaakt die een eerste indicatie geven van de investeringskost. Vervolgens worden er ontwerpstudies opgemaakt die de investeringskost verder concretiseren. Haalbaarheidsstudies en ontwerpstudies zijn gratis.

Omwille van verschillende redenen werd dit voor enkele voorzieningen nog niet gedaan bv gebrek aan middelen, dak moest eerst vernieuwd worden, ...

In de voorbije maanden werden haalbaarheidsstudies en ontwerpstudies aangevraagd en uitgevoerd voor het (bij)plaatsen van zonnepanelen voor volgende locaties;

- AW De Beuken*
- WZC Huize Linde
- WZC Huize Elisabeth
- WZC Populierenhof
- 't Punt/ 't Lammeke
- WZC Wissekerke*

* Voor AW De Beuken en WZC Wissekerke is er op dit moment enkel al de haalbaarheidsstudie, de ontwerpstudie moet nog worden uitgevoerd. Redenen; voor AW De Beuken hebben we de dakrenovatie afgewacht voor WZC Wissekerke kwamen nav de haalbaarheidsstudie 2 scenario's naar voren:

- bijplaatsen van 188 panelen naast de bestaande installatie.
- vervangen en optimaliseren van de huidige installatie en plaatsen van 496 panelen.

Deze scenario's werden voorgelegd aan de diensten van gemeente Kruibeke. De voorkeur gaat uit naar scenario 1.

De plaatsing van de zonnepanelen kan volgens de ontwerpstudies gebeuren voor een totale kost van € 262.174,55 (excl. WZC Wissekerke)

Het bedrag voor AW De Beuken en WZC Wissekerke dient hier nog bij geteld te worden: resp. 99.399,61 en € 66.598,25. Deze bedragen zijn obv de haalbaarheidsstudies. Zoals aangehaald dienen de ontwerpstudies nog te gebeuren. Te verwachten is dat het bedrag lichtjes hoger zal zijn. De reden daarvoor is dat er wat tijd tussen beide studies zit, en er in de ontwerpstudies mogelijks panelen worden voorgesteld met een beter vermogen dan in de haalbaarheidsstudie.

Obv de haalbaarheidsstudies werd ook een subsidieaanvraag gedaan (call 4) en werd er € 115.000 toegekend, waarvan € 49.250 voor Wissekerke voor scenario 2. Met andere woorden, bij uitvoering plaatsing zoals voorgesteld, zal er een subsidie zijn van € 65.750 (waarvan WZC Huize Elisabeth: € 15.600, WZC Huize Linde: € 20.000, WZC Populierenhof: € 30.150).

Motivatie

/

Advies

Advies financieel directeur: financiering met eigen middelen, we verkiezen geen leningen aan te gaan (negatieve autofinancieringsmarge in ons meerjarenplan). Het dagelijks bestuur in zitting d.d. 04.06.2024 ging akkoord.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 akkoord te gaan met het plaatsen van zonnepanelen ten bedrage van € 262.174,55 volgens de ontwerpstudies en dit op volgende locaties:

- o WZC Huize Linde
- o WZC Huize Elisabeth
- o WZC Populierenhof
- o 't Punt/ 't Lammeke

Art. 2 Akkoord te gaan met de haalbaarheidsstudies van AW De Beuken ten bedrage van € 99.399,61 en de haalbaarheidsstudie van WZC Wissekerke voor het bijplaatsen van 188 panelen ten bedrage van € 66.598,25. Het bestuur neemt kennis dat de ontwerpstudies voor deze voorzieningen nog dienen te gebeuren en is principieel akkoord met de ontwerpstudies indien naast een eventuele verhoging van de uitgave door een beter vermogen van panelen er geen bijkomende financiële wijzigingen zijn.

Art. 3 Kennis te nemen dat een subsidie van € 65.750 euro toegekend werd via call 4.

Art. 4 De uitgaven voor het plaatsen van de zonnepanelen zal met eigen middelen gebeuren.

6. (KB 4567) ZPW - LEVEREN VAN DRUKWERK - GOEDKEURING DELEGATIE AAN STAD SINT-NIKLAAS VOOR HET VOEREN VAN DE PROCEDURE

Historiek en uiteenzetting

Sinds de oprichting van Zorgpunt Waasland bestelde de dienst communicatie het drukwerk via de dienst repro van de stad Sint-Niklaas. Onlangs namen zij de beslissing om deze dienstverlening stop te zetten en het verzorgen van het drukwerk uit te besteden. Aangezien Zorgpunt Waasland de derde grootste afnemer is, nemen zij het drukwerk mee op in hun prijsvraag zodat dit grotere volume een gunstig effect kan hebben op de ingediende prijzen.

Motivatie

De stad Sint-Niklaas zal in de loop van juni 2024 hun te publiceren lastenboek laten goedkeuren. Er wordt een looptijd van 4 jaar voorop gesteld.

De raming op jaarbasis voor Zorgpunt Waasland bedraagt ongeveer 25.000 euro op jaarbasis.

Advies

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 delegatie te verlenen aan de stad Sint-Niklaas voor het voeren van een prijsvraag voor drukwerk voor de komende 4 jaar.

7. (FT) INKANTELING SGW - STAND VAN ZAKEN

Historiek en uiteenzetting

Filip Thyssen geeft toelichting tijdens de zitting.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 kennis te nemen van de huidige stand van zaken.

8. (FT) RENOVATIE AC – ONTWERP – STAND VAN ZAKEN - KENNISNAME

Historiek en uiteenzetting

Gezien de vroegere beslissingen om de gebouwen van de administratie te herconditioneren en de aanduiding van architectenbureau Stramien in de zitting van de raad van bestuur van 20 december 2023.

In de stuurgroep en het directiecomité werden verschillende concepten uitgewerkt. Er wordt een toelichting gegeven over de stand van zaken van het opgemaakte ontwerp.

Voor wat betreft het afgesloten contract met Stramien betekent dit dat Stramien het definitief voorontwerp kan factureren.

Het voorliggend plan omvat in grote lijnen de volgende ingrepen:

- Een uitgebreide renovatie van het oud gebouw - deel ziekenhuis
- Er komt een deel nieuwbouw aan de kant van de parking, aansluitend op oud deel ziekenhuis
- Het gedeelte van het gebouw 2004 wordt ingericht conform de normen van een moderne werkplek
- De huidige raadzaal inclusief deel van de gang wordt omgebouwd tot een ontmoetingsruimte en refter voor het personeel.
- Aan de voorkant van het oude gebouw aan de straat wordt een aangepaste en volledige uitgeruste vergaderruimte/raadzaal voorzien met alle moderne vergaderfaciliteiten.

Ankerplaatsen in het gebouw:

Plaats in gebouw	Huidige dienst	Ankerplaats toekomstig gebouw
Deel 2004 gelijkvloers	Aankoopdienst/ secretariaat/communicatie/facturatie	Thuiszorgdiensten
Deel 2004 1 ^{ste} verdieping	Personeelsdienst / financiën	personeelsdienst
Deel oud ziekenhuis raadzaal tot onthaal	Vergaderruimtes / onthaal	Vergaderruimtes Bureau communicatie Bergruimtes EHBO-ruimte
Deel oud ziekenhuis straatkant - gelijkvloers	Thuiszorg / woonzorg	loketten/ontvangstruimtes onthaal opleidingslokaal /raadzaal
Deel nieuwbouw	Nvt	Woonzorg

Deel oud ziekenhuis – 1 ^{ste} verdieping + nieuwbouw	Marie Curie / ICT	Algemeen directeur Directiesecretariaat Facility, incl ICT
Deel oud ziekenhuis – 2 ^{de} verdieping + nieuwbouw	Nvt	Facturatie Beleid financiën

Het volledige gebouw wordt ingericht conform de normen van een moderne werkplek. Dit wil zeggen dat er open ruimtes afgewisseld worden met gesloten ruimtes. Elke ankerplek heeft in de buurt een vergaderruimte en cockpits zodat een personeelslid zich kan afzonderen (bvb om een Teams-vergadering te volgen). De leidinggevenden hebben geen aparte bureauruimte. Niemand heeft een persoonlijke werkplek. Er wordt gewerkt volgens het cleandesk-principe en het principe back- en frontoffice.

De globale uitgave voor de verbouwing wordt geraamd op 5.034.119,17 euro.

SAMENVATTENDE BUDGETRAMING - administratief centrum overzicht		
architectuur		€ 2.353.261,67
		€
deel onhtaal / oud ziekenhuis / nieuwbouw	1.761.421,67	
gebouw 2004	€ 202.560,00	
gebouw raadzaal	€ 389.280,00	
technieken		€ 2.521.157,50
		€
technieken energetisch+	2.521.157,50	
omgevingsaanleg		€ 159.700,00
omgevingsaanleg	€ 159.700,00	
TOTAAL EXCLUSIEF BTW		€ 5.034.119,17

Er wordt voorgesteld om dit project voor te leggen aan de nieuwe bestuursploeg in het memorandum met de vraag dit op te nemen in het nieuw MJP 2026 - 2031, samen met een budget voor inrichtingskosten.

Motivatie

Men wil een gebouw ontwikkelen dat:

- toekomstgericht de nodige plaats voorziet met het oog op de verdere ontwikkeling en uitbreiding van het Zorgpunt Waasland
- duurzaam en energetisch beantwoordt aan de toekomstige normen 2050. Zorgpunt Waasland heeft als publieke organisatie terzake een voorbeeldfunctie

- de mogelijkheden biedt om een aangename werkomgeving te creëren naar het personeel van de komende generaties.
- Dat qua infrastructuur de mogelijkheid biedt om het personeel zijn taken te laten uitoefenen rekening houdend met het plaats- en tijdsafhankelijk werken
- de nodige flexibiliteit biedt om te beantwoorden aan toekomstige (samen)werkingsvormen

Advies

Positief advies directiecomité dd 16 mei 2024.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

Het raad van bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 akkoord te gaan met de voorgestelde ontwerpplannen van Stramien.

Art. 2 Kennis te nemen van de huidige stand van zaken.

Art. 3 Zich akkoord te verklaren dat het project voor de herconditionering van de gebouwen van het Administratief Centrum voor het ZPW, Oude Zandstraat 92 Beveren wordt voorgelegd aan de nieuwe bestuursploeg in het memorandum met de vraag dit op te nemen in het nieuw MJP 2026 - 2031, samen met een budget voor inrichtingskosten.

9. DE BRON - BEREKENING KOSTEN BEWONERSWAS EN BADWAS - GOEDKEURING

Historiek en uiteenzetting

Naar aanleiding van de noodzaak om de enkel van de huidige wasmachines te vernieuwen en nakende pensioneringen in de wasserijen, heeft het Zorgpunt in de RvB van 25 oktober 2023 besloten om de bewoners was niet meer zelf te doen.

Bewoners en hun familie hebben de keuze om hun persoonlijke was en de handdoeken (badwas) zelf te doen, dan wel uit te besteden via wasserij Dumoulin.

In Sint-Niklaas en Zwijndrecht gebeurde dat al jaren voor de bewonerswas, maar nog niet voor de badwas. In Beveren en Kruibeke betekent het een omschakeling van de bewoners- én de badwas van een eigen wasserij naar een externe wasserij.

De kostenraming was dat de bewonerswas gemiddeld rond de 60 euro zou kosten en de badwas ongeveer 20 euro per maand. Deze raming was gebaseerd op de effectieve

cijfers, gedurende een half jaar, van de zes woonzorgcentra in Sint-Niklaas en Zwijndrecht die de was al uitbesteedden in 2023.

Bij de invoering van deze verandering is – in de toelichting ter plekke – altijd gezegd dat het systeem na zes maanden geëvalueerd zou worden – en bij zeer grote afwijkingen na 3 maanden.

In de twee woonzorgcentra die nu drie maanden met het systeem werken zijn er onderlinge afwijkingen en afwijkingen ten opzichte van de gemiddelden in Sint-Niklaas en Zwijndrecht. Maar die afwijkingen blijven beperkt. De grootste afwijking is het hoge percentage bewoners – ten opzichte van Sint-Niklaas en Zwijndrecht – die de keuze gemaakt hebben hun persoonlijke was uit te besteden. Ook het aantal handdoeken dat men laat wassen, verschilt per WZC. Dat is vermoedelijk, door interne afspraken, al in behoorlijke mate op te vangen.

Een evaluatie is pas goed mogelijk, nadat het geheel draait. Onze twee grootste woonzorgcentra, WZC De Notelaar is pas op 1 mei en WZC Wissekerke, is pas deze week overgeschakeld op het systeem.

Een dringende nood aan evaluatie is niet nodig en ook nog niet wenselijk. Het geheel zal, eind 2024 tegen het licht gehouden worden.

Anders is de situatie in De Bron. Ook daar is de verandering in februari begonnen, maar zijn er grote afwijkingen (zie bijlage in Excel). De gemiddelde kostprijs van de bewoners- en badwas ligt er op 200 euro per bewoner per maand. Dat is meer dan het dubbele van de facturen in de woonzorgcentra.

De operationele financiële situatie tussen De Bron en de woonzorgcentra verschilt ook wezenlijk. Bij de woonzorgcentra is er doorgaans een stevig tekort in de operationele kosten, terwijl er bij De Bron een duidelijk overschot is. Er is dus financiële marge om vanuit het ZPW extra tussen te komen. In de woonzorgcentra is die financiële marge er niet.

In de bijgaande nota wordt een voorstel daartoe toegelicht.

Het komt erop neer dat bewoners de eerste 80 euro per maand zelf betalen, en dat van de kosten daarboven $\frac{3}{4}$ door het Zorgpunt en $\frac{1}{4}$ door de bewoners zelf gedragen wordt. Dan blijft er voor de 'gemiddelde' bewoner – ten opzichte van het verleden – een restkost van ongeveer 50,83 euro. Het zou betekenen dat het Zorgpunt voor ruim 38.307 euro per jaar bijpast.

Het feit dat bewoners die méér was hebben ook méér betalen is, gelet op het systeem van de 'rugzakjes'/punten voor de gemiddelde bewoner logisch. Het is vooral door een zwaardere fysieke problematiek, dat ze méér was 'produceren'. Deze bewoners hebben doorgaans ook een grotere rugzak (= persoonlijk budget). Als zij evenveel betalen als

degenen met weinig persoonlijke was (en een kleinere rugzak), is dat een zekere benadeling van die laatste groep.

Indien de Raad van Bestuur het voorstel op 12 juni goedkeurt, kan het toegepast worden op de facturen van De Bron die betrekking hebben op de bewonerswas en badwas, die na 1 juni is meegegeven aan wasserij Dumoulin.

Het ZPW voorziet een informatiemoment voor de familie van de bewoners op maandag 24 juni om 16u30.

Motivatie

Aan de families van de bewoners van De Bron is toegezegd om na drie maanden het systeem van de bewonerswas te evalueren. Het oorspronkelijke voorstel streefde naar enige vorm van responsabilisering, zonder dat dit zware gevolgen zou mogen hebben voor het persoonlijke budget van de bewoners.

Gelet op het feit dat die verschuiving wel ingrijpend is, wordt een alternatief voorstel gedaan.

Advies

Het directieteam en het dagelijks bestuur adviseerde positief.

De financiële dienst heeft de meerkosten geschat (zie bijlage in Excel) en zal dit in een budgetwijziging verwerken.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 akkoord te gaan om de factuur voor de bewonerswas en badwas in de Bron voor de facturatieperiode van juni anders te berekenen en er deels in tussen te komen

Art. 2 De bewoner krijgt een tussenkomst van 75% van de kosten, voor zover ze de 80 euro overschrijden.

10. JAARVERSLAG 2023 - KENNISNAME

Historiek en uiteenzetting

Jaarlijks wordt een verslag met de belangrijkste realisaties van het afgelopen jaar opgemaakt.

Hierbij vindt u de koppeling naar het Jaarverslag:



Jaarverslag 2023

Zorgpunt Waasland heeft een duidelijke visie. Een visie die kan evolueren als noden en behoeften verschuiven. De boom symboliseert deze visie vanaf de wortel tot aan zijn bladeren. We werke...

[Ga naar deze sway](#)

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

raad van bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 Kennis te nemen van het jaarverslag 2023.

11. BELEIDSEVALUATIE 2023 - KENNISNAME

Historiek en uiteenzetting

Alle acties uit het meerjarenplan worden opgevolgd in onze software module 'Pepperflow'. Minstens twee keer per jaar wordt er een stand van zaken opgevraagd.

Motivatie

We wensen de beleidsorganen te informeren over deze stand van zaken. De informatie is terug te vinden in het rapport in bijlage.

Advies

De Raad Van Bestuur neemt kennis van het rapport 'Beleidsvaluatie 2023'.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

Het raad van bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 -> kennis te nemen van het rapport 'Beleidsvaluatie 2023'.

12. VARIA

Varia 1:

De algemeen directeur vraagt of er een mandaat gegeven kan worden aan het dagelijks bestuur om een erfenis te aanvaarden van een bewoner uit wzc De Gerda. Er zal achteraf aan de Raad van Bestuur worden gemeld op welke manier het besteed gaan worden.

Er wordt gevraagd om de besteding van dit geld te koppelen aan dit woonzorgcentrum.

Beslissing Raad van Bestuur: akkoord om het aanvaarden van de erfenis te delegeren naar het dagelijks bestuur.

Varia 2:

Denise Melis - De Lamper meldt dat er op 28 september bij de assistentiewoningen van De Regenboog een evenement is rond dementie, ook wzc Craeyenhof zal daaraan deelnemen. het is vooral op de mantelzorgers gericht.

Beslissing Raad van Bestuur: Kennisname.

DE VOORZITTER SLUIT DE VERGADERING OM 21.05 UUR.

NAMENS DE RAAD VAN BESTUUR

Tjeu Van Diessen
algemeen directeur

Maxime Callaert
voorzitter