TOELICHTING RAAD VAN BESTUUR VAN 27 JANUARI 2021

BESLOTEN ZITTING

GOEDKEURING

1. VERSLAG VORIGE VERGADERING - GOEDKEURING

WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN

2. (KB 839) WZC WISSEKERKE - RENOVATIE PRODUCTIE SANITAIR WARM WATER (WKK) - GOEDKEURING GUNNING

In de oude stookplaats in wzc Wissekerke dienen 2 oudere ketels voor sanitair warm water dringend vervangen te worden.
Via VEB werd een studie uitgevoerd om naast de vervanging van de gasketels ook een warmtekrachtkoppeling (WKK) te installeren. Via VEB werd studiebureau De Klerck aangewezen om het technisch lastenboek op te maken en de ontvangen offertes te evalueren.

Na een eerste nazicht door de aankoopdienst op abnormale prijzen, werd een verantwoording opgevraagd en geëvalueerd door Studiebureau De Klerck. Op basis daarvan heeft het studiebureau een verslag van nazicht van de ontvangen offertes opgemaakt.

Er wordt voorgesteld om aan de meest gunstige offerte te gunnen.

Aan de Raad wordt gevraagd:

- Goedkeuring te verlenen aan het verslag van nazicht.
- Goedkeuring te verlenen aan de voorstel tot gunning.

3. (OJ 819) ZW + SN - LEVEREN VAN BROOD EN BANKET - STOPZETTING

Zorgpunt Waaslad diende een prijsvraag te voeren voor het aanstellen van een leverancier voor brood en banket voor Zwijndrecht en Sint-Niklaas geziend e huidige contracten ten einde lopen op 31/01/2021 en 30/04/2021.

Er heeft slechts 1 firma ingeschreven, maar deze blijkt substantieel onregelmatig te zijn.

De andere firma die geselecteerd was, bleek een offerte in een verkeerd dossier te hebben ingediend.

Aan de raad wordt voorgesteld om:

- De procedure stop te zetten en opnieuw op te starten.

4. (OJ) ZW + SN - LEVEREN VAN BROOD EN BANKET - SELECTIELEIDRAAD EN GUNNINGSWIJZE -GOEDKEURING

Zorgpunt Waasland dient een prijsvraag te voeren voor het aanstellen van een leverancier voor brood en banket voor Zwijndrecht en Sint-Niklaas gezien de huidige contracten ten einde lopen op 31/01/2021 en 30/04/2021.

Aan de raad wordt voorgesteld om:

- De gunningsprocedure (mededingingsprocedure met onderhandeling) en selectieleidraad goed te keuren

5. (KB 740) ZPW - AFVALOPHALING EN -VERWERKING - WIJZE VAN GUNNEN EN SELECTIELEIDRAAD

Zorgpunt Waasland dient een prijsvraag te organiseren voor het ophalen en verwerken van afval op alle locaties. Door een prijsvraag te organiseren worden uniforme voorwaarden voor heel Zorgpunt Waasland vastgelegd.

De jaarlijkse uitgave wordt geraamd op 300.000 EUR op basis van de huidige cijfers. De opdracht wordt Europees gepuliceerd voor een periode van 3 jaar, die nog eens 3 jaar verlengbaar is.

Enerzijds zijn lopende contracten met private spelers afgelopen in Sint-Niklaas en in Kruibeke. Anderzijds vraagt de intercommunale Ibogem, die vandaag de ophaling en verwerking van afval in Beveren en Zwijndrecht organiseert, dat Zorgpunt Waasland een private speler aanstelt.

Ibogem heeft sinds 2020 zijn tarieven gelijkgeschakeld met deze van private spelers en haalt het huishoudelijk afval op van bewoners in hun regio. Het huishoudelijk afval van bewoners in service flats van Zorgpunt Waasland (Hof ter Noten, De Beuken, Glazen Huis en Houtmere) is eerder beperkt en zou aan de straatkant aangeboden moeten worden, indien Ibogem dit ophaalt. Dit is vandaag niet het geval. Alle afval wordt momenteel in containers aan de voorzieningen zelf opgehaald. Het biedt een schaalvoordeel om dit huishoudelijk afval, samen met het bedrijfsafval, door een private speler te laten ophalen. De goedkeuring hiervoor werd gevraagd aan de milieudiensten van gemeente Beveren en Zwijndrecht.

Aan de raad wordt gevraagd:

- Goedkeuring te geven aan de principes om het huishoudelijk afval van de serviceflats mee te laten ophalen door de private speler.
- Goedkeuring te geven omtrent de gunningsprocedure: mededingingsprocedure met onderhandeling met Europese bekendmaking.
- Kennis te nemen van de selectieleidraad.

- Kennis te nemen van het feit dat mogelijks nog meerdere besturen willen deelnemen aan deze prijsvraag.

6. (MA) KR - VERLENGING CONTRACT CATERING IN KRUIBEKE - GOEDKEURING

Het contract van Kruibeke met de firma Sodexo voor uitbating van de grootkeuken loopt af 31.03.2021.
Het voorstel is om huidig contract te verlengen.

INSTELLINGEN EN ALGEMEEN BEHEER

7. (FT) DIRECTIECOMITÉ - TRANSITIEPLAN EN ORGANISATIEDESIGN - TOELICHTING DOOR STIJN LOMBAERT

Het directiecomité heeft een traject afgelegd onder begeleiding van Stijn Lombaert, managing partner Legatus. De bedoeling van het traject was om de bevoegdheden van de leden van het directieteam duidelijker af te bakenen en een model op te stellen voor de organisatieontwikkeling van Zorgpunt Waasland.
Stijn Lombaert zal de huidige stand van zaken, digitaal toelichten tijdens de zitting.

8. (TVD) PRIVACYCODE VOOR ICT-MEDEWERKERS - BEKRACHTIGING

Met het oog op de informatieveiligheid is het aangewezen dat er een specifieke gedragscode is voor ICT-medewerkers. Dit om naar de gebruikers toe te garanderen dat zij geen misbruik maken van de mogelijkheid om gegevens in te zien of erover met anderen te spreken.

9. (NDP) WZC EN KORTVERBLIJF POPULIERENHOF - AANVRAAG INFRASTRUCTUURFORFAIT

Het Zorgpunt Waasland beslist om voor de vervangingsnieuwbouw van het woonzorgcentrum Populierenhof met 120 woongelegenheden een aanvraag in te dienen tot het verkrijgen van het infrastructuurforfait

10. (NDP) WZC EN KORTVERBLIJF SINT-ELISABETH - AANVRAAG INFRASTRUCTUURFORFAIT

Het Zorgpunt Waasland beslist om voor de vervangingsnieuwbouw Sint-Elisabeth met 36 woongelegenheden een aanvraag in te dienen tot het verkrijgen van het infrastructuurforfait.

11. (NDP) WZC EN KORTVERBLIJF DE LINDE - AANVRAAG INFRASTRUCTUURFORFAIT

Het zorgpunt Waasland beslist om voor de vervangingsnieuwbouw De Linde met 36 woongelegenheden een aanvraag in te dienen tot het aanvragen van het infrastructuurforfait

12. (MA) BV EN KR - VERHURING PARKEERPLAATSEN - AFSPRAKENKADER EN CONTRACTEN - GOEDKEURING

Bij overdracht van het takenpakket 'verhuring parkeerplaatsen in parkeergarages' van gemeente Beveren naar ZPW, stelden we vast dat de contractsjablonen aan een update toe waren, niet alleen naar vorm (aanpassing naar ZPW) maar ook naar inhoud. Hierdoor werd heel het proces van aanvragen, beheer contracten onder de loep genomen. Ook in Kruibeke worden er plaatsen verhuurd aan externen. Deze werden mee opgenomen zodat voor cluster Oost een uniforme manier van werken kan voorgesteld worden.

13. (MA) ZW, SN, BV - HAALBAARHEIDSSTUDIES ZONNEPANELEN - KENNISNAME, VOORSTEL UITVOERING INSTALLATIE ZONNEPANELEN VIA VEB - GOEDKEURING

In de loop van 2020 werden er via het VEB – Vlaams EnergieBedrijf - haalbaarheidsstudies voor het plaatsen van zonnepanelen uitgevoerd.
In overleg met de moederbesturen wordt bekeken hoe de financiering hiervan kan gebeuren. Er dient voor 31.01.2021 besteld te worden om de installaties voor einde mei gekeurd te krijgen. Na mei is er een wijziging in de premies, de haalbaarheidsstudies dienen vervolgens geactualiseerd te worden.

PERSONEEL

14. (TVD) VIA6-AKKOORD - AANPASSING EINDEJAARSPREMIE - GOEDKEURING

Op 22 december werd het Via6 akkoord afgesloten in verband met de loonaanpassingen voor de zorgsector vanaf 1 januari 2021. Er moeten onderhandelingen en technische bepalingen worden uitgewerkt om dit akkoord echt te kunnen toepassen.

Maar om onmiddellijk iets 'voelbaar' te maken is er op Vlaams niveau bindend vastgelegd dat alle eindejaarspremies verhoogd worden. De beslissing ligt voor om die aanpassing eind januari, samen met de lonen, uit te betalen.

15. (TVD) CRA-ARTSEN - AANSTELLING

In het najaar 2020 hebben de CRA-arts van WZC Craeyenhof en de CRA-arts van WZC Wissekerke laten weten dat zij met hun taak willen stoppen.

Aan de Raad van Bestuur wordt gevraagd om akkoord te gaan met het afsluiten van een nieuw CRA-contract met de voorgedragen CRA-artsen.

16. (TVD) SCHADELOOSSTELLING WEGENS BEROEPSZIEKTE VOOR MEDEWERKER WZC CRAEYENHOF

Het fonds voor beroepsziekten Fedris, heeft de aanvraag om schadeloosstelling wegens een beroepsziekte in het kader van corona, voor medewerker WZC Craeyenhof

- enkel goedgekeurd voor wat betreft de terugbetaling van de kosten voor geneeskundige verzorging en
- verworpen voor wat betreft de vergoedingen voor arbeidsongeschiktheid.

17. (TVD) SCHADELOOSSTELLING WEGENS BEROEPSZIEKTE VOOR MEDEWERKER WZC BRIELS

Het fonds voor beroepsziekten Fedris, heeft de aanvraag om schadeloosstelling wegens een beroepsziekte in het kader van corona, voor medewerker WZC Briels

- enkel goedgekeurd voor wat betreft de terugbetaling van de kosten voor geneeskundige verzorging en
- verworpen voor wat betreft de vergoedingen voor arbeidsongeschiktheid.

18. (TVD) SCHADELOOSSTELLING WEGENS BEROEPSZIEKTE VOOR MEDEWERKER WZC CRAEYENHOF

Het fonds voor beroepsziekten Fedris, heeft de aanvraag om schadeloosstelling wegens een beroepsziekte in het kader van corona, voor medewerker WZC Craeyenhof

- goedgekeurd voor wat betreft de terugbetaling van de kosten voor geneeskundige verzorging en
- goedgekeurd voor wat betreft de vergoedingen voor arbeidsongeschiktheid

19. (TVD) SCHADELOOSSTELLING WEGENS BEROEPSZIEKTE VOOR MEDEWERKER WZC DE SPOELE

Het fonds voor beroepsziekten Fedris, heeft de aanvraag om schadeloosstelling wegens een beroepsziekte in het kader van corona, voor medewerker WZC De Spoele verworpen omdat betrokkene op 26/11/2020 heeft verzaakt aan de aanvraag.

20. (GVN) FINANCIEEL DIRECTEUR - AANSTELLING

De selectieprocedure voor financieel directeur is afgerond. Aan de raad wordt voorgesteld om een kandidaat aan te stellen.

VARIA

21. VARIA