

## Raad van Bestuur

### Besluitenlijst

Zitting van 27 april 2026

---

### GOEDKEURING VERSLAG

- 1            2026\_RVB\_00037            Verslag vorige zitting - Akkoord - **Goedgekeurd**

#### Beknopte samenvatting

Aan de leden van de Raad van Bestuur wordt gevraagd akkoord te gaan met het verslag van de vorige zitting.

#### Besluit

##### Artikel 1

Akkoord met het verslag van de vorige zitting.

#### Bijlagen

### OVERHEIDSOPDRACHTEN

- 2            2026\_RVB\_00040            Vertegenwoordiger Prolocus - Akkoord - **Goedgekeurd**

#### Beknopte samenvatting

Vertegenwoordiger naar vergaderingen Prolocus

#### Besluit

##### Artikel 1

duidt Joke Henne aan als vertegewoordiger van het ZPW in de Algemene Vergadering van Prolocus

##### Artikel 2

duidt Elke Cogghe aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van Prolocus

- 3            2026\_RVB\_00042            (KB 5304) - ZPW - aankoop van rolstoelbussen voor personenvervoer -  
Goedkeuring gunning - Akkoord - **Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

Zorgpunt Waasland wenst een raamovereenkomst op te stellen om in de komende jaren rolstoelbussen te kunnen afnemen. Er werd zowel een perceel voor een voertuig op diesel voorzien, als een perceel voor een elektrisch voertuig.

Aan de Raad van Bestuur wordt gevraagd akkoord te gaan met het voorstel tot gunnen.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 17 april 2026 voor de Percelen 1 & 2 (RO voor de aankoop van rolstoelbussen diesel (perceel 1) en rolstoelbussen een elektrisch voertuig (Perceel 2)), opgesteld door de aankoopdienst.

### **Artikel 2**

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

### **Artikel 3**

De aankoopdienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde

- Perceel 1 (voertuig op diesel): SOMATI VEHICLES, Industrielaan 17a te 9320 Erembodegem tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver. De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 45 kalenderdagen.

- Perceel 2 (elektrisch voertuig): DE CALUWE, Kapelanielaan 15 te 9140 Temse tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver. De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 105 kalenderdagen.

### **Artikel 4**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. (KB 5304).

## **Bijlagen**

- Perceel\_1\_2026\_04\_17\_Verslag van nazicht van de offertes\_2.docx
- Perceel\_2\_2026\_04\_17\_Verslag van nazicht van de offertes.docx

## **VERSLAG VAN NAZICHT VAN DE OFFERTES**

**Overheidsopdracht:** Raamovereenkomst voor de aankoop van rolstoelbussen voor personenvervoer  
- Perceel 1 (rolstoelbussen diesel)

**Datum verslag:** 17 april 2026

**Opdrachtgevend bestuur:**

Naam: Zorgpunt Waasland  
Adres: Oude Zandstraat 92  
9120 Beveren

## 1. Algemene gegevens

<b>Raamovereenkomst voor de aankoop van rolstoelbussen voor personenvervoer – Perceel 1 (rolstoelbussen diesel)</b>	
Leveringsplaats	Zorgpunt Waasland
Besteknummer	(KB 5304)
Soort opdracht	Leveringen
Raming	€ 140.000,00 (excl. btw) € 169.400,00 (incl. btw op budget opdracht)
Voorziene looptijd	48 maanden
Gunningswijze	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, rechtvaardiging: artikel 42, § 1, 1° c) (geen of geen geschikte aanvraag tot deelneming of offerte ingevolge een openbare/niet openbare procedure) - wet van 17 juni 2016
Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze	2 maart 2026 (Raad van Bestuur)
Verzenddatum uitnodigingen tot offerte	11 maart 2026
Uiterste datum voor het indienen van de offertes	31 maart 2026 17u00
Einde van de verbintenistermijn	29 juni 2026

## 2. Lijst van aangeschrevenen

Goedkeuring uit te nodigen firma's: 2 maart 2026

Nr.	Naam	Adres	Postcode	Woonplaats
1	Etablissements Van der Haegen	Kareelstraat 2	9300	Aalst
2	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	Lammersakker 18	8700	Tielt
3	GARAGE VALCKENIER	Siesegemlaan 1	9300	Aalst

4	GARAGE DE LINDE	Boomsesteenweg 54-1	2630	Aartselaar
5	D'leteren Automotive SA/NV	Rue du Mail 50	1050	Elsene
6	GARAGE EN CARROSSERIE VANHOECKE	Prins Boudewijnlaan 117	9100	Sint-Niklaas
7	GARAGE J. DE GROOF	Pareinpark(BEV) 4	9120	Beveren-Waas
8	DE CALUWE	Kapelanielaan 15	9140	Temse
9	SOMATI VEHICLES	Industrielaan 17a	9320	Erembodegem

### 3. Offertes

Volgende firma's hebben een offerte ingediend:

Nr.	Naam	Postcode	Woonplaats	Prijs incl. btw	Afroept. <sup>1</sup>	Verzendwijze
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	8700	Tielt	€ 153.260,68	172 kd	Elektronisch
2	DE CALUWE	9140	Temse	€ 140.735,73	105 kd	Elektronisch
3	D'leteren Automotive SA/NV	1050	Elsene	€ 150.644,23	180 kd	Elektronisch
4	SOMATI VEHICLES	9320	Erembodegem	€ 165.649,00	45 kd	Elektronisch

<sup>1</sup> Initiële afroeptermijn (in kalenderdagen)

### 4. Uitsluitingsgronden en kwalitatieve selectie van de inschrijvers

#### Vereiste documenten en attesten

#### **Uitsluitingsgronden: juridische situatie:**

\* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen

initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

**Selectiecriteria: economische en financiële draagkracht:**

Nr.	Selectiecriteria	Minimumvereisten
1	Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.	De inschrijver toont aan de hand van dit document aan tot welke bedragen hij / zij verzekerd is. Het document dient recent te zijn EN nog geldig op het moment van de opening van de offertes. Indien er geen uiterste geldigheidsdatum vermeld staat of het document reeds vervallen is qua geldigheidsdatum zal de offerte substantieel onregelmatig en dus nietig verklaard worden.

Deze selectiecriteria gelden voor alle percelen.

**Selectiecriteria: technische en beroepsbekwaamheid:**

Nr.	Selectiecriteria	Minimumvereisten
1	Een lijst van gelijkaardige leveringen die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Onder gelijkaardige levering wordt verstaan het aanleveren van het voertuig EN het ombouwen van het voertuig met het oog op seniorenvervoer.	Minstens 2 referenties worden opgegeven van een omgebouwd voertuig.

Deze selectiecriteria gelden voor alle percelen.

**Samenvatting van het nazicht van de inschrijvers**

Naam	Tijdig	RSZ*	Fisc. verpl.**	Jur. <sup>1</sup>	Fin. <sup>2</sup>	Techn. <sup>3</sup>
GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	Ja	OK	OK	OK	nvt	nvt
DE CALUWE	Ja	OK	OK	OK	nvt	nvt
D'leteren Automotive SA/NV	Ja	OK	OK	OK	nvt	nvt

SOMATI VEHICLES	Ja	OK	OK	OK	nvt	nvt
-----------------	----	----	----	----	-----	-----

\* of RSVZ voor zelfstandigen

\*\* Attest fiscale verplichtingen

<sup>1</sup> Juridische situatie

<sup>2</sup> Economische en financiële draagkracht

<sup>3</sup> Technische en beroepsbekwaamheid

### **Besluit van de kwalitatieve selectie**

Volgende inschrijvers worden geselecteerd (eventuele tekortkomingen zijn niet essentieel):

Naam	Motivering
GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	In orde na verificatie.
DE CALUWE	In orde na verificatie.
D'leteren Automotive SA/NV	In orde na verificatie.
SOMATI VEHICLES	In orde na verificatie.

### **5. Regelmatigheidsonderzoek van de offertes van geselecteerde inschrijvers**

Nr.	Naam	Substantiële onregelmatigheden?	Niet-substantiële onregelmatigheden?
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	Nee	Nee
2	DE CALUWE	Nee	Nee
3	D'leteren Automotive SA/NV	Nee	Nee
4	SOMATI VEHICLES	Nee	Nee

### **Prijs- of kostenonderzoek:**

Het prijs- of kostenonderzoek werd uitgevoerd.

### **Nazicht abnormale eenheidsprijzen en totale offerteprijzen:**

#### BEREKENING ABNORMALE TOTALE OFFERTEPRIJZEN ( excl. btw )

De prijs van elke offerte wordt vergeleken met de gemiddelde offerteprijs.

Berekening gemiddelde Offerteprijs op basis van :

Laagste Offerteprijs meegerekend

Hoogste Offerteprijs meegerekend

Maximale afwijking : 15,00%

Zowel abnormaal HOGE als abnormaal LAGE prijzen

Dit geeft een GEMIDDELDE van : € 126.092,90

Dit geeft een MINIMUM van : € 107.178,97

Dit geeft een MAXIMUM van : € 145.006,84

Er werden geen abnormale totale offerteprijzen vastgesteld

#### BEREKENING ABNORMALE EENHEIDSPRIJZEN ( excl. btw )

Berekening gemiddelde EHP op basis van :

Laagste EHP meegerekend

Hoogste EHP meegerekend

Enkel posten waarvan de raming / ehp meer dan 5% van de totale raming / offerteprijs bedraagt werden gecontroleerd.

Maximale afwijking : 15,00%

Zowel abnormaal HOGE als abnormaal LAGE prijzen

Er werden geen abnormale EHP vastgesteld

### **Besluit van het regelmatigheidsonderzoek van de offertes**

De volgende offertes worden door het bestuur als regelmatig beschouwd omdat eventuele onregelmatigheden niet substantieel zijn:

Nr.	Naam	Motivering
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	Onderzoek van de niet-substantiële onregelmatigheid: De offerte voldoet niet aan de vereiste uit de checklist, namelijk de minimale breedte van de rolstoellift

		bedraagt 82 cm en niet de minimale breedte van 90 cm. Firma heeft bevestigd dat de rolstoellift met breedte 92 cm zonder meerprijs geleverd kan worden. In orde
2	DE CALUWE	In orde
3	D'leteren Automotive SA/NV	In orde
4	SOMATI VEHICLES	In orde

## 6. Vergelijking van de offertes en voorstel tot gunning

### Vergelijking van de offertes volgens de in het bestek vermelde gunningscriteria

Nr.	Naam	Motivering	Score
<b>Gunningscriterium nr. 1: Prijs</b>			
<i>Beoordeling op 50 punten</i>			
Regel van drie; Score offerte = (prijs laagste offerte / prijs offerte) * gewicht van het criterium prijs			
2	DE CALUWE	(€ 140.735,73 / € 140.735,73) * 50 = 50  Dit is de basisprijs die aangeboden wordt. De triflex-optie die kwalitatief een meerwaarde biedt, wordt hier niet meegenomen.	50
3	D'leteren Automotive SA/NV	(€ 140.735,73 / € 150.644,23) * 50 = 46,71  Dit is de basisprijs die aangeboden wordt. De optie die kwalitatief een meerwaarde biedt, wordt hier niet meegenomen in prijs, noch in kwaliteit.	46,71
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	(€ 140.735,73 / € 153.260,68) * 50 = 45,91	45,91
4	SOMATI VEHICLES	(€ 140.735,73 / € 165.649,00) * 50 = 42,48	42,48
<b>Gunningscriterium nr. 2: Kwaliteit van het aanbod</b>			
<i>Beoordeling op 30 punten</i>			
De kwaliteit van het aangeboden voertuig wordt getoetst aan de hand van de checklist en de extra's die geboden kunnen worden. In dit gunningscriterium wordt onder andere volgende afgetoetst: - ergonomische aspecten - de potentiële meerwaarde die verwezenlijkt wordt op vlak van indeling en/of capaciteit - het maximaal aantal zitplaatsen - de kwalitatieve meerwaarde -..			

Aanbiedingen die niet voldoen aan alle minimumeisen van het bestek, zullen niet beoordeeld worden en worden uitgesloten van de procedure. Opgelet! Indien de inschrijver features of toepassingen aanbiedt in optie buiten de aangeboden prijs, kunnen deze niet in rekening gebracht worden bij het beoordelen van dit gunningscriterium. De opties die de inschrijver echter wel inbegrepen heeft in zijn prijs zullen uiteraard wel mee beoordeeld worden. De interne werkgroep zal een beoordeling opmaken en een onderbouwde score toekennen per offerte.

4	SOMATI VEHICLES	<p>Deze offerte scoort zeer goed en voldoet aan alle gevraagde vereisten.</p> <p>De sterke punten van de offerte zijn de volgende :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- er zijn 8 zitplaatsen voorzien.</li> <li>- er kunnen 4 rolstoelen in.</li> <li>- een vaste instap biedt een meerwaarde.</li> <li>- er is geen schuifdeur in de passagiersruimte.</li> <li>- er zijn 2 beugels voorzien om in te stappen, wat de ergonomie verbetert voor de gebruikers.</li> <li>- stootrails zijn voorzien aan het voertuig.</li> <li>- alle vermelde opties zijn inbegrepen in de geboden prijs.</li> </ul>	27
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	<p>Deze offerte scoort goed.</p> <p>De sterke punten van de offerte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 8 zitplaatsen zijn voorzien,</li> <li>- er kunnen 4 rolstoelen in.</li> <li>- er is extra verlichting voorzien in het passagiersgedeelte,</li> <li>- kwalitatief voldoet het voertuig aan het gevraagde en zijn alle opties inbegrepen in de opgegeven prijs.</li> </ul> <p>De minder sterke punten van de offerte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de instap is elektrisch en er is een schuifdeur voorzien, maar voor gebruikers is dit minder handig om in te stappen.</li> </ul>	24
2	DE CALUWE	<p>Deze offerte scoort goed.</p> <p>De sterke punten van de offerte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 8 zitplaatsen zijn voorzien,</li> <li>- er is extra verlichting voorzien in het passagiersgedeelte,</li> <li>- kwalitatief voldoet het voertuig aan het gevraagde</li> </ul> <p>De minder sterke punten van de offerte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de instap is elektrisch en er is een schuifdeur voorzien, maar voor gebruikers is dit minder handig om in te stappen</li> <li>- er kunnen 3 rolstoelen in het voertuig. 4 had beter geweest, maar hiervoor dient de extra optie genomen te worden.</li> </ul>	21

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- het kliksysteem dat aangeboden kan worden biedt een meerwaarde, maar hiervoor dient de extra optie genomen te worden.</li> <li>- de uitneembare zetels zijn in rail en niet inklapbaar.</li> <li>- de achterruiten zijn niet verwarmd.</li> <li>- vierseizoensbanden zijn in optie</li> </ul>	
3	D'leteren Automotive SA/NV	<p>De offerte wordt als goed beoordeeld en voldoet aan alle gevraagde vereisten.</p> <p>De sterke punten van de offerte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 8 zitplaatsen zijn voorzien.</li> <li>- 4 rolstoelen kunnen vervoerd worden.</li> <li>- er is voldoende flexibiliteit voor de indeling.</li> <li>- er worden extra opties aangeboden binnen de prijs.</li> </ul> <p>De minder sterke punten van de offerte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de dashboardweergave van de vastgeklikte rolstoelen biedt een meerwaarde, maar hiervoor dient de extra optie genomen te worden.</li> <li>- de instap is elektrisch en er is een schuifdeur voorzien, voor gebruikers is dit minder handig om in te stappen</li> </ul>	21
<p><b>Gunningscriterium nr. 3: Dienst na verkoop</b>  <i>Beoordeling op 10 punten</i>  Om de dienstverlening te beoordelen zal de checklist met punten voor dienstverlening beoordeeld worden, incl. de tarieven voor onderhoud. De interne werkgroep zal een beoordeling opmaken en een onderbouwde score toekennen per offerte.</p>			
2	DE CALUWE	<p>In deze score wordt zowel de prijs van de onderhoudsbeurten verrekend met de garantievoorwaarden.</p> <p>De garantievoorwaarden op carrosserie zijn iets minder gunstig dan bij de andere inschrijvers. Het onderhoud kan gebeuren in het Waasland.</p> <p>Een onderhoudscontract is mogelijk tot 12 jaar, maar werd hier verder niet mee in beoordeling genomen omdat dit niet voorzien was in de checklist.</p>	9
4	SOMATI VEHICLES	<p>In deze score wordt zowel de prijs van de onderhoudsbeurten verrekend met de garantievoorwaarden.</p> <p>De garantievoorwaarden zijn zeer gunstig en onderhoud kan gebeuren in het Waasland.</p>	7,31

		Een onderhoudscontract is mogelijk tot 8 jaar, maar werd hier verder niet mee in beoordeling genomen omdat dit niet voorzien was in de checklist.	
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	In deze score wordt zowel de prijs van de onderhoudsbeurten verrekend met de garantievoorwaarden. De garantievoorwaarden zijn gunstig en onderhoud kan gebeuren in het Waasland.  Een onderhoudscontract is mogelijk tot 8 jaar (Complete Care Plus), maar werd hier verder niet mee in beoordeling genomen omdat dit niet voorzien was in de checklist.	7,28
3	D'Ieteren Automotive SA/NV	In deze score wordt zowel de prijs van de onderhoudsbeurten verrekend met de garantievoorwaarden. De garantievoorwaarden zijn gunstig en onderhoud kan gebeuren in het Waasland.  Een onderhoudscontract is mogelijk tot 8 jaar, maar werd hier verder niet mee in beoordeling genomen omdat dit niet voorzien was in de checklist.	6,74
<b>Gunningscriterium nr. 4: Levertermijn</b> <i>Beoordeling op 10 punten</i> De inschrijver geeft op wat de levertermijn is na het ontvangen van de bestelbon. Hij toont aan hoe hij garant staat dat deze termijn gegarandeerd wordt bij bestelling. (staan er voertuigen op stock, impact op de planning van de ombouwer ed.)			
4	SOMATI VEHICLES	Somati laat weten dat omgebouwde voertuigen uit stock geleverd kunnen worden en daardoor een zeer korte levertermijn hebben.  Somati garandeert dat bij extra bestellingen de opgegeven levertermijn aangehouden kan blijven.	10
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	De leveringstermijn wordt procentueel tegenover elkaar afgewogen.  De levertermijn bedraagt het dubbele van één van de inschrijvers, waardoor er geen scores toegekend kunnen worden.	0
2	DE CALUWE	De leveringstermijn wordt procentueel tegenover elkaar afgewogen.  De levertermijn bedraagt het dubbele van één van de inschrijvers, waardoor er geen scores toegekend kunnen	0

		worden.	
3	D'Ieteren Automotive SA/NV	De leveringstermijn wordt procentueel tegenover elkaar afgewogen. De levertermijn bedraagt het dubbele van één van de inschrijvers, waardoor er geen scores toegekend kunnen worden.	0

**Finale rangschikking regelmatige offertes (gerangschikt volgens hoogste totale score)**

Nr.	Naam	Score	Prijs incl. btw	Afroept. <sup>1</sup>
4	SOMATI VEHICLES	86,79 %	€ 165.649,00	45 kd
2	DE CALUWE	80 %	€ 140.735,73	105 kd
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	77,19 %	€ 153.260,68	172 kd
3	D'Ieteren Automotive SA/NV	74,45 %	€ 150.644,23	180 kd

<sup>1</sup> Definitieve afroepstermijn (in kalenderdagen)

## VOORSTEL TOT GUNNING VAN DE OPDRACHT

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het regelmatigheidsonderzoek van de offertes en de vergelijking van de offertes gemaakt in de voorgaande punten, stelt de ontwerper voor om dit perceel te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde SOMATI VEHICLES, Industrielaan 17a te 9320 Erembodegem, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver. De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 45 kalenderdagen.

De ontwerper,

Kim Bosman

Diensthoofd Aankoop

### VERSLAG VAN NAZICHT VAN DE OFFERTES

**Overheidsopdracht:** Raamovereenkomst voor de aankoop van rolstoelbussen voor personenvervoer  
- Perceel 2 (Elektrische rolstoelbus)

**Datum verslag:** 17 april 2026

**Opdrachtgevend bestuur:**

Naam: Zorgpunt Waasland

Adres: Oude Zandstraat 92

9120 Beveren

#### 1. Algemene gegevens

Raamovereenkomst voor de aankoop van rolstoelbussen voor personenvervoer - Perceel 2 (Elektrische rolstoelbus)	
Leveringsplaats	Zorgpunt Waasland
Besteknummer	(KB 5304) (ID: 5304)

Soort opdracht	Leveringen
Raming	€ 85.000,00 (excl. btw) € 102.850,00 (incl. btw op budget opdracht)
Gunningswijze	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, rechtvaardiging: artikel 42, § 1, 1° c) (geen of geen geschikte aanvraag tot deelneming of offerte ingevolge een openbare/niet openbare procedure) - wet van 17 juni 2016
Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze	2 maart 2026 (Raad van Bestuur)
Verzenddatum uitnodigingen tot offerte	11 maart 2026
Uiterste datum voor het indienen van de offertes	31 maart 2026 17u00
Einde van de verbintenistermijn	29 juni 2026

## 2. Lijst van aangeschrevenen

Goedkeuring uit te nodigen firma's: 2 maart 2026

Nr.	Naam	Adres	Postcode	Woonplaats
1	Etablissements Van der Haegen	Kareelstraat 2	9300	Aalst
2	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	Lammersakker 18	8700	Tielt
3	GARAGE VALCKENIER	Siesegemlaan 1	9300	Aalst
4	GARAGE DE LINDE	Boomsesteenweg 54-1	2630	Aartselaar
5	D'Ieteren Automotive SA/NV	Rue du Mail 50	1050	Elsene
6	GARAGE EN CARROSSERIE VANHOECKE	Prins Boudewijnlaan 117	9100	Sint-Niklaas
7	GARAGE J. DE GROOF	Pareinpark(BEV) 4	9120	Beveren-Waas
8	DE CALUWE	Kapelanielaan 15	9140	Temse
9	SOMATI VEHICLES	Industrielaan 17a	9320	Erembodegem

### 3. Offertes

Volgende firma's hebben een offerte ingediend:

Nr.	Naam	Postcode	Woonplaats	Prijs incl. btw	Afroept. <sup>1</sup>	Verzendwijze
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	8700	Tielt	€ 96.172,93	184 kd	Elektronisch
2	DE CALUWE	9140	Temse	€ 78.173,77	105 kd	Elektronisch

<sup>1</sup> Initiële afroeptermijn (in kalenderdagen)

### 4. Uitsluitingsgronden en kwalitatieve selectie van de inschrijvers

#### Vereiste documenten en attesten

#### **Uitsluitingsgronden: juridische situatie:**

\* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

#### **Selectiecriteria: economische en financiële draagkracht:**

Nr.	Selectiecriteria	Minimumvereisten
1	Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.	De inschrijver toont aan de hand van dit document aan tot welke bedragen hij / zij verzekerd is. Het document dient recent te zijn EN nog geldig op het moment van de opening van de offertes. Indien er geen uiterste geldigheidsdatum vermeld staat of het document reeds vervallen is qua geldigheidsdatum zal de offerte substantieel onregelmatig en dus nietig verklaard worden.

Deze selectiecriteria gelden voor alle percelen.

**Selectiecriteria: technische en beroepsbekwaamheid:**

Nr.	Selectiecriteria	Minimumvereisten
1	Een lijst van gelijkaardige leveringen die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Onder gelijkaardige levering wordt verstaan het aanleveren van het voertuig EN het ombouwen van het voertuig met het oog op seniorenvervoer.	Minstens 2 referenties worden opgegeven van een omgebouwd voertuig.

Deze selectiecriteria gelden voor alle percelen.

**Samenvatting van het nazicht van de inschrijvers**

Naam	Tijdig	RSZ*	Fisc. verpl.**	Jur. <sup>1</sup>	Fin. <sup>2</sup>	Techn. <sup>3</sup>
GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	Ja	OK	OK	OK	nvt	nvt
DE CALUWE	Ja	OK	OK	OK	nvt	nvt

\* of RSVZ voor zelfstandigen

\*\* Attest fiscale verplichtingen

<sup>1</sup> Juridische situatie

<sup>2</sup> Economische en financiële draagkracht

<sup>3</sup> Technische en beroepsbekwaamheid

**Besluit van de kwalitatieve selectie**

Volgende inschrijvers worden geselecteerd (eventuele tekortkomingen zijn niet essentieel):

Naam	Motivering
GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	In orde na verificatie.
DE CALUWE	In orde na verificatie.

## 5. Regelmatigheidsonderzoek van de offertes van geselecteerde inschrijvers

Nr.	Naam	Substantiële onregelmatigheden?	Niet-substantiële onregelmatigheden?
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	Nee	Ja
2	DE CALUWE	Nee	Nee

### **Prijs- of kostenonderzoek:**

Het prijs- of kostenonderzoek werd uitgevoerd.

### **Nazicht abnormale eenheidsprijzen en totale offerteprijzen:**

#### BEREKENING ABNORMALE TOTALE OFFERTEPRIJZEN ( excl. btw ) - Initiële offertes

De prijs van elke offerte wordt vergeleken met de gemiddelde offerteprijs.

Berekening gemiddelde Offerteprijs op basis van :

Laagste Offerteprijs meegerekend

Hoogste Offerteprijs meegerekend

Maximale afwijking : 15,00%

Zowel abnormaal HOGE als abnormaal LAGE prijzen

Dit geeft een GEMIDDELDE van : € 72.044,09

Dit geeft een MINIMUM van : € 61.237,48

Dit geeft een MAXIMUM van : € 82.850,70

Er werden geen abnormale totale offerteprijzen vastgesteld

#### BEREKENING ABNORMALE EENHEIDSPRIJZEN ( excl. btw ) - Initiële offertes

Berekening gemiddelde EHP op basis van :

Laagste EHP meegerekend

Hoogste EHP meegerekend

Enkel posten waarvan de raming / ehp meer dan 5% van de totale raming / offerteprijs bedraagt werden gecontroleerd.

Maximale afwijking : 15,00%

Zowel abnormaal HOGE als abnormaal LAGE prijzen

Er werden geen abnormale EHP vastgesteld

### **Besluit van het regelmatigheidsonderzoek van de offertes**

De volgende offertes worden door het bestuur als regelmatig beschouwd omdat eventuele onregelmatigheden niet substantieel zijn:

Nr.	Naam	Motivering
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN	De offerte voldoet niet aan de minimale vereiste van het bestek om minstens 3 rolstoelen te voorzien in de

	ZOON	passagiersruimte. Aangezien slechts aan 1 minimale vereiste niet voldaan wordt, wordt de offerte niet uitgesloten, maar worden, zoals bepaald in het lastenboek, geen punten toegekend voor kwaliteit.
2	DE CALUWE	In orde

## 6. Vergelijking van de offertes en voorstel tot gunning

### Vergelijking van de offertes volgens de in het bestek vermelde gunningscriteria

Nr.	Naam	Motivering	Score
<b>Gunningscriterium nr. 1: Prijs</b>			
<i>Beoordeling op 50 punten</i>			
Regel van drie; Score offerte = (prijs laagste offerte / prijs offerte) * gewicht van het criterium prijs			
2	DE CALUWE	$(\text{€ } 78.173,77 / \text{€ } 78.173,77) * 50 = 50$	50
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	$(\text{€ } 78.173,77 / \text{€ } 96.172,93) * 50 = 40,64$	40,64
<b>Gunningscriterium nr. 2: Kwaliteit van het aanbod</b>			
<i>Beoordeling op 30 punten</i>			
De kwaliteit van het aangeboden voertuig wordt getoetst aan de hand van de checklist en de extra's die geboden kunnen worden. In dit gunningscriterium wordt onder andere volgende afgetoetst: - ergonomische aspecten - de potentiële meerwaarde die verwezenlijkt wordt op vlak van indeling en/of capaciteit - het maximaal aantal zitplaatsen - de kwalitatieve meerwaarde -.. Aanbiedingen die niet voldoen aan alle minimumeisen van het bestek, zullen niet beoordeeld worden en worden uitgesloten van de procedure. Opgelet! Indien de inschrijver features of toepassingen aanbiedt in optie buiten de aangeboden prijs, kunnen deze niet in rekening gebracht worden bij het beoordelen van dit gunningscriterium. De opties die de inschrijver echter wel inbegrepen heeft in zijn prijs zullen uiteraard wel mee beoordeeld worden. De interne werkgroep zal een beoordeling opmaken en een onderbouwde score toekennen per offerte.			
2	DE CALUWE	Deze offerte scoort goed, maar zou met de triplex optie nog beter scoren. De sterke punten van de offerte: - 8 zitplaatsen zijn voorzien, - 3 rolstoelen kunnen er in. - er is extra verlichting voorzien in het passagiersgedeelte, - kwalitatief voldoet het voertuig aan het gevraagde	21

		<p>De minder sterkte punten van de offerte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de instap is elektrisch en er is een schuifdeur voorzien, maar voor gebruikers is dit minder handig om in te stappen</li> <li>- er kunnen 3 rolstoelen in het voertuig. 4 had beter geweest, maar hiervoor dient de extra optie genomen te worden.</li> <li>- het kliksysteem dat aangeboden kan worden biedt een meerwaarde, maar hiervoor dient de extra optie genomen te worden.</li> <li>- vierseizoensbanden zijn in optie</li> </ul>	
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	<p>Deze offerte scoort goed over het algemeen, maar er zijn slechts 2 zitplaatsen mogelijk. Minimaal 3 rolstoelplaatsen is echter een vereiste in de checklist. Zoals bepaald in het lastenboek kunnen we de offerte niet verder beoordeling indien niet aan alle minimale vereisten van het lastenboek voldaan is.</p> <p>Daarom worden verder geen punten toegekend aan dit criterium.</p>	0
<p><b>Gunningscriterium nr. 3: Dienst na verkoop</b> <i>Beoordeling op 10 punten</i> Om de dienstverlening te beoordelen zal de checklist met punten voor dienstverlening beoordeeld worden, incl. de tarieven voor onderhoud. De interne werkgroep zal een beoordeling opmaken en een onderbouwde score toekennen per offerte.</p>			
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	<p>In deze score wordt zowel de prijs van de onderhoudsbeurten verrekend met de garantievoorwaarden. De garantievoorwaarden zijn gunstig en onderhoud kan gebeuren in het Waasland.</p> <p>Een onderhoudscontract is mogelijk tot 8 jaar, maar werd hier verder niet mee in beoordeling genomen omdat dit niet voorzien was in de checklist.</p>	10
2	DE CALUWE	<p>In deze score wordt zowel de prijs van de onderhoudsbeurten verrekend met de garantievoorwaarden. De garantievoorwaarden zijn gunstig en onderhoud kan gebeuren in het Waasland.</p> <p>Een onderhoudscontract is mogelijk tot 8 jaar, maar werd hier verder niet mee in beoordeling genomen omdat dit niet voorzien was in de checklist.</p>	8,64

**Gunningscriterium nr. 4: Levertermijn***Beoordeling op 10 punten*

De inschrijver geeft op wat de levertermijn is na het ontvangen van de bestelbon. Hij toont aan hoe hij garant staat dat deze termijn gegarandeerd wordt bij bestelling. (staan er voertuigen op stock, impact op de planning van de ombouwer ed.)

2	DE CALUWE	De snelste levertermijn die gegarandeerd wordt.	10
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	De leveringstermijn wordt procentueel tegenover elkaar afgewogen.	2,5

**Finale rangschikking regelmatige offertes (gerangschikt volgens hoogste totale score en )**

Nr.	Naam	Score	Prijs incl. btw*	Afroept. <sup>1</sup>
2	DE CALUWE	89,64 %	€ 78.173,77	105 kd
1	GARAGE MARCEL VERHELST EN ZOON	53,14 %	€ 96.172,93	184 kd

\* Nagerekende bedragen

<sup>1</sup> Definitieve afroepstermijn (in kalenderdagen)

## VOORSTEL TOT GUNNING VAN DE OPDRACHT

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het regelmatigheidsonderzoek van de offertes en de vergelijking van de offertes gemaakt in de voorgaande punten, stelt de ontwerper voor om dit perceel te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde DE CALUWE, Kapelanielaan 15 te 9140 Temse, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 105 kalenderdagen.

De ontwerper,

Kim Bosman

Diensthoofd Aankoop

### **PERSONEEL**

4            2026\_RVB\_00043            Vaststelling formatie - Akkoord - **Goedgekeurd**

#### **Beknopte samenvatting**

In het kader van het nieuwe meerjarenplan wordt gevraagd om de geactualiseerde personeelsformatie formeel vast te leggen,

#### **Besluit**

##### **Artikel 1**

deze personeelsformatie (in bijlage) formeel vast te stellen.

#### **Bijlagen**

5            2026\_RVB\_00044            Aanstelling leden directiecomité - Akkoord - **Goedgekeurd**

#### **Beknopte samenvatting**

**BESLISSING**

**Artikel** - De Raad van Bestuur stelt, met ingang van 1 mei 2026, volgende personen aan als lid van het directiecomité:

- de heer Tjeu Van Diessen, algemeen directeur, geboren op 20 maart 1960 en wonende te Sint-Niklaas, Mussendreef 7;
- mevrouw Liesbeth Van Raemdonck, diensthoofd beleidscel, geboren op 24 april 1984 en wonende te Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, Pastoor Steenssensstraat 90;
- de heer Danny De Roeck, financieel directeur, geboren op 6 februari 1966 en wonende te Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, Polderdreef 44 bus A;
- mevrouw Joke Henne, directeur interne zaken, geboren op 26 december 1984 en wonende te Sint-Niklaas, Raapstraat 21;
- mevrouw Nele De Pagie, directeur zorg, geboren op 12 mei 1970 en wonende te Sint-Niklaas, Zeveneekhoekstraat 75.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

stelt de volgende personen aan tot leden van het directiecomité

Tjeu van Diessen, als Algemeen directeur, verantwoordelijk voor beleidscel, preventie, communicatie, onthaal

Danny De Roeck als financieel directeur , verantwoordelijk voor: financiële dienst, facturatie, aankoopdienst

Joke Henne, als directeur interne zaken, verantwoordelijk voor: personeelsdienst, subsidies, ICT

Nele De Pagie, directeur zorg, verantwoordelijk voor :woonzorg en thuiszorg

Liesbeth Van Raemdonck, diensthoofd beleidscel

### **Artikel 2**

duidt de volgende diensten aan als vallend onder de bevoegdheid van de momenteel vacante betrekking van directeur facility, : technische dienst, hoteldiensten en keukens

## **Bijlagen**

## BELEIDSKEUZES

7            2026\_RVB\_00039            - Aanvulling beheersovereenkomst - Akkoord - **Goedgekeurd**

### **Beknopte samenvatting**

Het gaat over de vraag om een overleg over sociale en welzijnsthema's tussen ZPW en de moederbesturen, meer expliciet en gedetailleerd op te nemen in de algemene beheersovereenkomst

### **Besluit**

#### **Artikel 1**

geeft een positief advies voor het opnemen van een meer expliciete paragraaf over het overleg rond sociale zaken en welzijn tussen het ZPW en haar moederbesturen

### **Bijlagen**

**Beknopte samenvatting**

De statuten en de beheersovereenkomst van het ZPW moeten, mede naar aanleiding van de inkanteling van Temse, worden aangepast.

**Besluit**

**Artikel 1**

gaat akkoord met het voorstel van statuten (met ingang van 1 januari 2027)

**Artikel 2**

gaat akkoord met het voorstel van algemene beleidsovereenkomst (met ingang van 1 januari 2027)

**Artikel 3**

neemt kennis van de concepten voor specifieke beheersovereenkomsten, zoals die met de individuele besturen besproken zullen worden

**Bijlagen**

8            2026\_RVB\_00045            Stand van zaken dagprijzen - Akkoord - **Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Stand van zaken met betrekking tot de dagprijzen wordt meegedeeld.

**Besluit**

**Artikel 1**

Stelt de dagprijzen voor nieuwe bewoners in de woonzorgcentra in Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht en Sint-Gillis-Waas vast met ingang van 1 mei 2026

**Artikel 2**

Stelt de trapsgewijze aanpassing van de dagprijzen voor de huidige bewoners in het hele Zorgpunt vast, overeenkomstig de bijlage bij dit besluit

**Bijlagen**

**VARIA**

9            2026\_RVB\_00041            Varia - Kwartaalcijfers en opnamecijfers - Kennisname - **Kennis genomen**

**Besluit**

**Bijlagen**

10           2026\_RVB\_00036            Stand van zaken inkanteling Sleutelzorg Temse - Kennisname - **Kennis genomen**

**Beknopte samenvatting**

Stand van zaken inkanteling Sleutelzorg Temse wordt besproken.

**Besluit**

**Artikel 1**

Neemt kennis van de stand van zaken en de timing van de inkanteling van Sleutelzorg Temse ion het Zorgpunt Waasland.

11           2026\_RVB\_00038            Varia - Rondvraag - Akkoord - **Goedgekeurd**

**Beknopte samenvatting**

Mogelijke variapunten worden besproken.

**Besluit****Artikel 1**

Bespreekt de diverse variapunten.

27 april 2026 22:00 - De voorzitter sluit de zitting