

NOTULEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN ZORGPUNT WAASLAND VAN 20
OKTOBER 2021

AGENDA

Goedkeuring

1. Verslag vorige vergadering - goedkeuring

Werken, leveringen en diensten

2. (RDW 3906) ZPW - Raamovereenkomst voor het leveren en plaatsen van inbouwkoelkasten - Goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunning

3. (KB 3924) ZPW - leveren van maaltijden aan huis - goedkeuring kandidaten en lastenboek

4. (MA) studieopdracht catering - overleg strategische werkgroep - kennisname

5. (JVB 3939) ZPW - Fietslease personeel - goedkeuring selectie kandidaten, bestek en delegatie aan DB

6. (JVB 3932) ZPW - wasserijdiensten - goedkeuring selectie kandidaten

Instellingen en algemeen beheer

7. (EV) Verschillende voorzieningen - schriftelijke overeenkomst huur parkeerplaatsen - goedkeuring

8. (TVD) Populierenhof - verhuur in onroerende staat - akkoord

9. (NDP) ZPW - een ééngemaakte karweidienst: visie en stappenplan - goedkeuring

10. (NDP) Upgrade elektronisch bewonersdossier - goedkeuring

11. (NDP) ZPW - schriftelijke overeenkomst zorgflat - goedkeuring

12. (LVR) Rapportering zelfevaluatieoefening ZPW 2021 - kennisname

Personeel

13. (GVN) Statutaire benoeming - goedkeuring

Varia

14. Varia

DE VOORZITTER OPENT DE VERGADERING OM 20.04 UUR

AANWEZIG:

Maxime Callaert, voorzitter
Chris Vermeulen, Jeroen Verhulst, Dominique Tielens,
Louis Verest, Els Eeckhaout, Filip Vercauteren,
Sofie Heyrman, Christel Geerts, Denise Melis-De Lamper,
Bert Verbraeken, raadsleden
Dennis Van den Broeck, lid
Tjeu Van Diessen, algemeen directeur
Filip Thyssen, Directeur strategie en
organisatieontwikkeling

VERONTSCHULDIGD: Dirk Van Esbroeck, raadslid
Luc Meyntjens, lid

EXTRA

AANWEZIGEN:

1. VERSLAG VORIGE VERGADERING - GOEDKEURING

De voorzitter vraagt of er opmerkingen worden geformuleerd over het verslag van de vorige zitting;

Er worden geen opmerkingen gemaakt;

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Besluit:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 het verslag van de zitting van de Raad van Bestuur van 22 september 2021 goed te keuren.

2. (RDW 3906) ZPW - RAAMOVEREENKOMST VOOR HET LEVEREN EN PLAATSEN VAN INBOUWKOELKASTEN - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNING

Historiek en uiteenzetting

In alle voorzieningen van Zorgpunt Waasland zijn koelkastjes aanwezig op de bewonerskamers. In een aantal voorzieningen zijn deze aan vervanging toe. Voor WZC Wissekerke is hiervoor in de budgetten 9.000 EUR voorzien, voor WZC Lindehof 28.000 EUR, voor WZC De plataan 24.000 EUR en voor de Bron 1.200 EUR voor de aankoop van koelkasten voor de nieuwe kamers. Naast de reeds voorziene vervangingen van oudere koelkasten dienen ook op regelmatige basis defecte toestellen vervangen te worden door nieuwe toestellen. De indicatieve raming voor de totale looptijd van vier jaar bedraagt voor Zorgpunt Waasland 136.363 EUR + 28.637 EUR (btw 21%) = 165.000 EUR. Zorgpunt Waasland zal optreden als aankoopcentrale voor Welzijnsvereniging sleutelzorg,

Welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waas en Zorgband Leie en Schelde bij de gunning van de opdracht.

Motivatie

De aankoopdienst stelden een bestek op met nr. 2021-3906: Raamovereenkomst voor het leveren en plaatsen van inbouwkoelkasten. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Advies

Op 3 juni 2021 stelde de preventieadviseur een verslag op.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 214.000,00 niet), en meer bepaald artikel 2, 6° en 7°b (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de plaatsing van overheidsopdrachten of raamovereenkomsten die bestemd zijn voor aanbesteders) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1. Het bestek met nr. 2021-3906 en de indicatieve raming (136.363 EUR + 28.637 EUR (btw 21%) = 165.000 EUR) voor de opdracht

“Raamovereenkomst voor het leveren en plaatsen van inbouwkoelkasten”, opgesteld door de Aankoopdienst goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 3. In toepassing van artikel 2, 6^a en 7^b van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal Zorgpunt Waasland optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze overheidsopdrachten of raamovereenkomsten met betrekking tot werken, leveringen of diensten plaatst die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald : Welzijnsvereniging sleutelzorg, Welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waas en Zorgband Leie en Schelde.

Art. 4. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

3. (KB 3924) ZPW - LEVEREN VAN MAALTIJDEN AAN HUIS - GOEDKEURING KANDIDATEN EN LASTENBOEK

Historiek en uiteenzetting

De huidige overeenkomst met dienstverlener Traiteur Ronny, werd destijds door OCMW Zwijndrecht afgesloten als aankoopcentrale voor een aantal Wase OCMW's. Deze opdracht loopt af op 31/01/2022. Een nieuwe procedure dient bijgevolg opgestart te worden.

Er wordt voorgesteld om een nieuwe gunningsprocedure op te starten met een looptijd van 4 jaar, die jaarlijks opzegbaar is.

In de Raad van Bestuur van 26 augustus 2021 werd de wijze van gunnen voor de opdracht goedgekeurd.

OCMW Lokeren, OCMW Waasmunster en Sleutelzorg Temse hebben het voeren van de gunningsprocedure gedelegeerd aan Zorgpunt Waasland en hebben hun volumes doorgegeven.

Motivatie

Er werden 3 kandidaatstellingen ontvangen en bij nazicht bleken deze regelmatig. Het lastenboek werd opgemaakt, met goedkeuring van de deelnemende besturen.

Advies

De 3 kandidaten worden geselecteerd en zullen het lastenboek ontvangen.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° c) (de opdracht kan niet worden gegund zonder voorafgaande onderhandelingen wegens specifieke omstandigheden die verband houden met de aard, de complexiteit of de juridische en financiële voorwaarden of wegens de daaraan verbonden risico's;), en meer bepaald artikel 2, 6° en 7°a (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de verwerving van leveringen of diensten die bestemd zijn voor aanbesteders) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Zorgpunt Waasland treedt op als aankoopcentrale voor OCMW Lokeren, OCMW Waasmunster en Welzijnsvereniging Sleutelzorg Temse bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

De Raad van Bestuur verleende in zitting van 26 augustus 2021 principiële goedkeuring aan de opdracht "Raamovereenkomst voor het leveren van warme maaltijden aan huis." tegen een initieel geraamd bedrag van € 2.545.286,20 excl. btw of € 2.698.003,37 incl. 6% btw. Voor alle deelnemende besturen, over de volledige looptijd van 48 maanden.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 2021-3924 opgesteld door de aankoopdienst.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

De Raad van Bestuur verleende in zitting van 25 augustus 2021 goedkeuring aan de selectievereisten, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de mededingingsprocedure met onderhandeling.

De kandidaturen dienden het bestuur ten laatste op 28 september 2021 om 11.00 uur te bereiken.

De aankoopdienst stelde een verslag van nazicht van de kandidaturen op.

Uit bijgaand proces-verbaal van de opening van kandidaatstellingen van 28 september 2021 blijkt dat volgende kandidaturen werden ontvangen:

- DELIMEAL NV, Victor Heylenlei 41 te 2530 Boechout
- Sodexo Belgium NV, Pleinlaan 15 te 1050 Brussel
- TRAITEUR RONNY BVBA, Bellestraat 206 te 1790 Affligem

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 2021-3924 opgesteld door de aankoopdienst.

Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt 16 november 2021 voorgesteld.

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1. Keurt het bestek met nr. 2021-3924 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het leveren van warme maaltijden aan huis.", opgesteld door de aankoopdienst goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 2.545.286,20 excl. btw of € 2.698.003,37 incl. 6% btw over de volledige looptijd van de opdracht.

Art. 2. Verleent goedkeuring aan het verslag van nazicht van de kandidaturen voor deze opdracht opgesteld door de aankoopdienst. Het verslag van nazicht van de kandidaturen in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3. De geselecteerde kandidaten (DELIMEAL NV, Sodexo Belgium NV en TRAITEUR RONNY BVBA) worden uitgenodigd om een offerte in te dienen.

Art. 4. De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 16 november 2021.

Art. 5. Aangezien de cliënten van Zorgpunt Waasland rechtstreeks betalen aan de leverancier wanneer zij een maaltijd bestellen, is er geen uitgave voor deze opdracht voorzien in de exploitatiebudgetten.

4. (MA) STUDIEOPDRACHT CATERING - OVERLEG STRATEGISCHE WERKGROEP - KENNISNAME

Historiek en uiteenzetting

Het Zorgpunt heeft met Sodexo twee managementcontracten (Beveren en Kruibeke) voor de uitbating van haar keukens. Het contract van Beveren loopt tot 30 april 2022. Het contract van Kruibeke liep af op 31 maart 2021 en werd verlengd tot 30 april 2022 na beslissing bestuur d.d. 12 januari 2021. Een koppeling naar die zitting met de scenario's die toen voorlagen vindt u in Cobra.

Motivatie

Momenteel loopt het project 'studieopdracht catering' waarbij Spacewell aangeduid is als studiebureau. Tegen december 2021 leveren zij een eindrapport af met verschillende scenario's en mogelijke acties. Dinsdag 28 september 2021 was er een eerste strategisch overleg. De presentatie daarvan met o.a. fasering van het project vindt u als bijlage.

Gezien de timing van dat project, de beslissingsmomenten, de uitrol van het gekozen scenario en te nemen acties is het duidelijk dat we tegen 30 april 2022 nog niet zullen klaarstaan. Uitbesteding is een mogelijk scenario maar in dat geval is een aanzienlijke doorlooptijd qua overheidsopdrachtenprocedure aan de orde, en staan we niet klaar tegen 01 mei 2022.

Advies

Het dagelijks bestuur van 5 oktober 2021 ging om hogergenoemde redenen akkoord om huidige contracten met Sodexo opnieuw met een jaar te verlengen en de vraag aan Sodexo te stellen of dit voor hen mogelijk is onder de huidige voorwaarden.

In geval van Kruibeke gaat de huidige grootkeukenchef van Sodexo in mei met pensioen. Er zal moeten bekeken worden of we hem al dan niet willen/kunnen laten vervangen door een chef van Sodexo dan wel door iemand intern.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

Het raad van bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 Kennis te nemen van de beslissing van het dagelijks bestuur om de huidige contracten te verlengen gezien de timing van het project 'studieopdracht catering' en hiervoor verder af te stemmen met Sodexo. In geval van Kruibeke wordt meegenomen om te bekijken of dit eventueel ook via een interne aansturing kan.

Art. 2 Kennis te nemen van de presentatie van het studiebureau Spacewell tijdens het overleg van de strategische werkgroep van 28.09.21.

5. (JVB 3939) ZPW - FIETSLEASE PERSONEEL - GOEDKEURING SELECTIE KANDIDATEN, BESTEK EN DELEGATIE AAN DB

Historiek en uiteenzetting

Het faciliteren van fietsleasing aan de werknemers van Zorgpunt Waasland werd al verkennend besproken op het directiecomité van 11 februari en 11 maart. Door de hiërarchie van de rechtsbronnen was het voor medewerkers van lokale besturen tot op heden niet mogelijk om brutoloon in te zetten. Recent werd deze situatie aangepast.

Op 14 april werd in het Belgisch Staatsblad het langverwachte wijzigingsbesluit van de Vlaamse Regering van 12 maart 2021 gepubliceerd. Met de artikelen 10, 12, 13, 17 en 19 wordt zo voorzien in een reglementaire basis voor het invoeren van fietsmobiliteit binnen een lokaal bestuur. Het besluit creëert meer bepaald de mogelijkheid voor lokale besturen om personeelsleden vakantiedagen, eindejaarstoelage en/of fietsvergoeding te laten inruilen.

De raad van bestuur besliste in haar zitting van 25 augustus 2021 om fietslease aan te bieden aan de werknemers van Zorgpunt Waasland op vrijwillige basis, budgetneutraal en volgens de optie van het flexibel verlonen (inruilen vakantiedagen en/of eindejaarspremie). In dezelfde zitting werd de selectieleidraad goedgekeurd voor publicatie, alsook de plaatsingsprocedure van deze raamovereenkomst, met name de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Motivatie

De uiterste indieningsdatum voor de kandidaturen was donderdag 30 september (15:30u). De aankoopdienst stelde een verslag van nazicht van de kandidaturen op. Uit het bijgevoegd proces-verbaal van de opening van kandidaatstellingen van 30 september blijkt dat volgende kandidaturen (in alfabetische volgorde) werden ontvangen:

- Belcar, Bist 12 te 2630 Aartselaar
- Bike&Co, Voskenslaan 27 te 9000 Gent
- Cycle Valley bv, A. Gossetlaan 40 te 1702 Groot-Bijgaarden
- Cyclobility, Oudenaardebaan 60 te 9690 Kluisbergen
- Joule NV, Kerkstraat 108 te 9050 Gent

Een raamovereenkomst levert een aantal voordelen op, waaronder uniformiteit in voorwaarden, beheersbaarheid, snelheid van afname en concentratie van het

contracteringsproces. Er is geen afnameplicht en Zorgpunt Waasland is niet gebonden aan exclusiviteit bij eventuele gebrekkige uitvoering.

Advies

De aankoopdienst stelde het verslag van nazicht van de kandidatuurstellingen op. Uit dit nazicht blijkt dat alle kandidaturen regelmatig waren. Gelet op het aantal kandidaturen zien we geen noodzaak om het aantal kandidaten in deze fase te beperken.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 2021-295 opgesteld door de aankoopdienst in samenwerking met de personeelsdienst. Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt donderdag 18 november 2021 voorgesteld.

Wetgeving

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° c) (voorafgaande onderhandelingen noodzakelijk wegens specifieke omstandigheden).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

De uitgave voor de opdracht "Fietslease voor personeelsleden van Zorgpunt Waasland" zal afhankelijk zijn van het aantal personeelsleden dat effectief wenst gebruik te maken van het voorgestelde aanbod. De uitgave voor deze opdracht is budgetneutraal voor Zorgpunt Waasland.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 Keurt het bestek met nr. 2021-295 voor de opdracht "Raamovereenkomst: fietslease voor personeelsleden van Zorgpunt Waasland", opgesteld door de aankoopdienst goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2 Verleent goedkeuring aan het verslag van nazicht van de kandidaturen voor deze opdracht opgesteld door de aankoopdienst. Het verslag van nazicht van de kandidaturen in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3 De geselecteerde kandidaten (Belcar, Bike&Co, Cycle Valley bv, Cyclobility en Joule nv) worden uitgenodigd om een offerte in te dienen.

Art. 4 De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op donderdag 18 november 2021 (limietuur 15:30u).

Art. 5 Aangezien de budgetcreatie gebeurt op basis van het flexibel verlonen en dit bijgevolg is er geen uitgave voor deze opdracht voorzien in de budgetten.

6. (JVB 3932) ZPW - WASSERIJDIENSTEN - GOEDKEURING SELECTIE KANDIDATEN

Het dossier wordt afgevoerd en uitgesteld naar de volgende zitting.

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1. het dossier af te voeren en uit te stellen naar een volgende zitting.

7. (EV) VERSCHILLENDE VOORZIENINGEN - SCHRIFTELIJKE OVEREENKOMST HUUR PARKEERPLAATSEN - GOEDKEURING

Historiek en uiteenzetting

Door de raad van bestuur werden op 27 juli 2021 de opnameovereenkomsten goedgekeurd van volgende voorzieningen:

- AW Hof ter Noten
- WZC Wissekerke
- WZC De Notelaar
- WZC Briels
- SF De Beuken

Motivatie

Sommige bewoners huren een ondergrondse parkeerplaats. Voor de verhuur van deze ondergrondse parkeerplaatsen van de verschillende voorzieningen werd een addendum opgemaakt bij de opnameovereenkomst.

Advies

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 het addendum bij de opnameovereenkomst voor de huur parkeerplaatsen voor de voorzieningen AW Hof ter Noten, WZC Wissekerke, WZC De Notelaar, WZC Briels en SF De Beuken goed te keuren.

8. (TVD) POPULIERENHOF - VERHUUR IN ONROERENDE STAAT - AKKOORD

Historiek en uiteenzetting

In 2018 werd een principebeslissing genomen over de verhuur in onroerende staat, om BTW-aftrek op de nieuwe gebouwen – in eigendom van het OCMW -te kunnen blijven genieten, na de overgang naar het ZPW.

Een dergelijke overeenkomst ligt hier voor met betrekking tot Populierenhof. Deze overeenkomst is wel complexer omdat: delen van Populierenhof eigendom worden van de sociale huisvestingsmaatschappij, sommige delen volledig eigendom van het ZPW (dienstencentrum en dagverzorgingscentrum, na Vipa-subsidiëring) en een deel van stad/OCMW zal blijven (kinderopvang).

Het uiteindelijke BTW-voordeel is ook beperkt. Maar in elk geval valt dan ook het geheel van het ZPW onder de BTW-plicht en BTW-aftrek. Dat is eenduidig, en kan belangrijk worden als er veel ondergrondse parkeerplaatsen verhuurd zouden worden.

Motivatie

Hiervoor wordt verwezen naar de bijlage, waarin de nota aan het vast bureau van Sint-Niklaas (voor 18 oktober 2021) is opgenomen.

Advies

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 de overeenkomst voor de verhuur in onroerende staat voor de delen van het nieuwe Populierenhof die bestemd zijn voor gebruik en uitbating door het Zorgpunt Waasland, goed te keuren..

9. (NDP) ZPW - EEN ÉÉNGEMAAKTE KARWEIDIENST: VISIE EN STAPPENPLAN - GOEDKEURING

Historiek en uiteenzetting

Zowel in Beveren als in Sint-Niklaas is er een karweidienst.

De aansturing en inhoud verschillen op deze moment. Er is met een gezamenlijke werkgroep een voorstel uitgewerkt naar één visie en werking van de karweidienst.

Motivatie

Om naar een éénduidige en eenzelfde werking te komen, is het belangrijk de visie goed te keuren en het stappenplan verder uit te werken.

De planning is om tegen 01/01/2022 een gezamenlijke werking karweidienst binnen het zorgpunt te hebben.

Advies

Positief advies directiecomité 07/10/2021

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 : keurt de visie karweidienst voor het Zorgpunt Waasland goed en stemt in met de uitwerking van het stappenplan.

10. (NDP) UPGRADE ELEKTRONISCH BEWONERSDOSSIER - GOEDKEURING

Historiek en uiteenzetting

In Zorgpunt Waasland zijn er in de woonzorgcentra 2 verschillende elektronische bewonersdossiers, Beveren en Sint-Niklaas werken met Corilus (10 voorzieningen) Zwijndrecht en Kruibeke (2 voorzieningen) werken met Care Solutions: het

bewonersdossier voor zowel administratie en facturatie, als het medisch/verpleegkundig zorgendossier.

Met betrekking tot het bewonersdossier zijn er enkele belangrijke ontwikkelingen. Enerzijds is er de upgrade van het pakket Corilus naar CareConnect Intocare. Anderzijds is er de verplichting om tegen 1 juni 2023 voor alle bewoners te werken met het belRAI beoordelingsdocument.

Motivatie

Het is efficiënter om te werken met één type zorgdossier met een integratie van het Belrai-beoordelingsdocument om dubbele werklast te vermijden.

In de toelichtende nota beschrijven we het stappenplan dat we voorstellen met alle voor- en nadelen en pijnpunten.

Advies

- Positief advies dienst financiën naar uniformiseren werken (zie nota);
- Positief advies dienst ICT
- Positief advies aankoopdienst onder voorbehoud van opstart aanbestedingsdossier

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 Het contract met Corilus te verlengen voor 2 jaar en de upgrade te voorzien in de voorzieningen die momenteel met deze applicatie werken.

Art. 2 Een aanbestedingsdossier voor het elektronisch bewonersdossier op te starten voor het ganse zorgpunt Waasland.

11. (NDP) ZPW - SCHRIFTELIJKE OVEREENKOMST ZORGFLAT - GOEDKEURING

Historiek en uiteenzetting

In de nieuwbouwproject Huize Linde, Huize Elisabeth en Populierenhof zijn zorgflats voorzien. Dit zijn flats waar een zorgbehoevende bewoner en zijn of haar mantelzorger verblijven.

Vorige Raad Van Bestuur werd de dagprijs goedgekeurd onder voorbehoud van modaliteiten van verblijf voor de mantelzorger.

Deze zijn uitgewerkt in een schriftelijke overeenkomst.

Motivatie

Voor de mantelzorger (zelfredzame persoon die in een zorgflats woont buiten de erkende capaciteit van het woonzorgcentrum) is een schriftelijke overeenkomst opgemaakt.

Omdat nu ook de nieuwbouw Populierenhof binnenkort in gebruik zal genomen worden, zullen de eerste flats binnenkort verhuurd worden.

Advies

Positief advies directiecomité dd. 14/10/2021

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 keurt de schriftelijke verblijfsovereenkomst voor de zorgflats van het zorgpunt Waasland goed.

12. (LVR) RAPPORTERING ZELFEVALUATIEOEFENING ZPW 2021 - KENNISNAME

Historiek en uiteenzetting

Conform art. 217 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt het organisatiebeheerssysteem binnen Zorgpunt Waasland gezien als het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te bieden over:

1. Het bereiken van doelstellingen
2. Het naleven van wetgeving en procedures
3. De beschikbaarheid van betrouwbare beheersinformatie
4. Het efficiënt en economisch gebruik van middelen
5. De bescherming van activa
6. Het voorkomen van fraude

Het doel van organisatiebeheersing is de verschillende processen en risico's zo goed en efficiënt mogelijk te beheersen. De beheers- en controlemaatregelen bestaan voornamelijk uit verbeteracties en maken dus onderdeel uit van het kwaliteitsbeleid.

Voor wat betreft organisatiebeheersing werd een algemeen kader voor ZPW uitgewerkt en zal er jaarlijks een rapportering over de stand van zaken gebeuren aan de raad van bestuur.

Motivatie

In 2021 hielden we een zelfevaluatieoefening gebaseerd op de leidraad van Audit Vlaanderen, waarover we wensen te rapporteren. Het rapport en verbeteractieplan zijn terug te vinden in bijlage. Evenals de Excel waarin de resultaten van de online bevraging verwerkt werden, zijn terug te vinden in bijlage.

Advies

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

Het raad van bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 Kennis te nemen van het rapport organisatiebeheersing 2021.

13. (GVN) STATUTAIRE BENOEMING - GOEDKEURING

Historiek en uiteenzetting

Binnen Zorgpunt Waasland zijn een aantal medewerkers tewerkgesteld met een dubbel statuut, deels statutair en deels contractueel. Deze situatie is historisch gegroeid. Het gaat om medewerkers die in eerste instantie statutair benoemd zijn volgens hun prestatiebreuk. Om de afwezigheden van collega's op te vangen hebben een deel van de medewerkers gekozen om hun prestatiebreuk contractueel uit te breiden. Initieel ging dit om tijdelijke uitbreidingen. Een deel van de medewerkers hebben ervoor gekozen om hun werkuren permanent uit te breiden. Hierdoor zijn zij zowel statutair als contractueel aangesteld.

Motivatie

In het verdere verloop van de vaste benoemingen (omwille van de responsabiliseringsbijdrage) wordt voorgesteld om voor deze medewerkers hun statutaire prestatiebreuk uit te breiden met het aantal uur waarvoor zij momenteel een bijkomend contract hebben.

Om het proces te objectiveren werden criteria vastgelegd die bepalen in welke gevallen een medewerker zijn statutaire benoeming niet kan uitbreiden:

- als het gaat om een uitbreiding met een contract van bepaalde duur;
- als de medewerker binnen het jaar op pensioen gaat;
- als de medewerker, vanuit de situatie in het moederbestuur, in een transitoire functie is aangesteld bij ZPW

Advies

Er wordt voorgesteld om volgende personeelsleden hun prestatiebreuk statutair uit te breiden:

<u>naam</u>	<u>voornaam</u>	<u>locatie</u>	<u>functie</u>	<u>breuk VB</u>	<u>breuk cont</u>	<u>Voorstel VB</u>
BOLSENS	STEFAN	Technische dienst cluster west	technisch specialist	19	19	38
BOSMAN	KARINE	Gezinszorg Cluster West	zorgkundige	19	19	38
BROECKAERT	ANNE	WZC De Spoele	zorgkundige	19	9,5	28,5
DE BOOM	MARC	WZC Lindehof	medewerker hoteldienst	19	19	38
DE BRANT	BRENDA	WZC De Plataan	zorgkundige	19	9,5	28,5
DE GREYT	THAIS	WZC Populierenhof	medewerker hoteldienst	19	19	38
DE KESEL	MARTINE	Stafdienst cluster west	referente dementie	28,5	9,5	38
DE RUYSSCHER	EVY	WZC De Spoele	zorgkundige	19	9,5	28,5
DE SY	MARIANNE	WZC De Notelaar	Ergotherapeut	19	11,4	30,4

DE WESTELINCK	INGRID	WZC Lindehof	zorgkundige	19	9,5	28,5
DEKEYSER	NANCY	WZC De Plataan	medewerker hoteldienst	19	19	38
D'HOOGHE	CARINA	WZC De Spoele	zorgkundige	28,5	9,5	38
FLORIZOONE	CARMEN	Gezinszorg Cluster West	zorgkundige	19	9,5	28,5
KIEU	THE	WZC Gerda	kok	28,5	9,5	38
MEYNEN	LYDIA	WZC Gerda	medewerker hoteldienst	19	19	38
RHEEL	TESSA	WZC De Spoele	zorgkundige	19	9,5	28,5
SEKKAT	BOUCHRA	WZC Lindehof	medewerker hoteldienst	19	19	38
SMITS	JAMIE	Gezinszorg Cluster West	zorgkundige	19	9,5	28,5
SPELEMAN	EMMY	Gezinszorg Cluster Oost	zorgkundige	19	11,4	30,4
VAN CAUTER	YOLANDE	WZC De Plataan	administratief bediende	19	9,5	28,5
VAN DAELE	SANDRA	WZC Craeyenhof	zorgkundige	19	9,5	28,5
VAN DOSSELAER	SOFIE	Stafdienst cluster oost	administratief medewerker	19	19	38
VAN HAVER	CHANTAL	WZC Gerda	medewerker hoteldienst	19	19	38
VERBEKE	NATHALIE	WZC De Notelaar	ploegverantwoordelijke	19	19	38
WEYN	KATHLEEN	WZC Wissekerke	administratief medewerker	19	9,5	28,5

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 het agendapunt te hernemen met geheime stemming op de volgende zitting.

14. VARIA

Varia 1: Dossiers opnames cluster west

Zie bijlage

Beslissing Raad van Bestuur:

Kennisname

DE VOORZITTER SLUIT DE VERGADERING OM 21.28 UUR.

NAMENS DE RAAD VAN BESTUUR

Tjeu Van Diessen
algemeen directeur

Maxime Callaert
voorzitter