

NOTULEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN ZORGPUNT WAASLAND VAN 31
AUGUSTUS 2022

AGENDA

Goedkeuring

1. Verslag vorige vergadering - goedkeuring

Werken, leveringen en diensten

2. (KB 3978) ZPW - brandblusapparaten - selectie kandidaten en goedkeuring lastenboek

3. (RDW 3904) ZPW - raamovereenkomst keukenonderhoud: reinigen van dampkappen, onderhoud en reinigen ventilatie in de keuken - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

4. (MA) Advies VEB voor vastklikken gasprijzen - kennisname

5. (RDW 3971) ZPW- Raamovereenkomst voor het leveren en plaatsen van inbouwkoelkasten - Stopzetting van de plaatsingsprocedure.

6. (JVB 3983) ZPW - Raamovereenkomst voor het uitvoeren van schilder-, pleister en behangwerken - goedkeuring gunning

Instellingen en algemeen beheer

7. (TVD) Verlenging overeenkomst Tandem

8. (NDP) Aanvraag voorafgaande vergunning lokaal dienstencentrum site Sabot - beslissing

9. (NDP) Aanvraag erkenning Groep Assistentiewoningen Sabot - beslissing

10. (LVR) Opvolgingsrapportering- kennisname

11. (LVR) Ontwerptekst integriteitsbeleid - goedkeuring

Varia

12. Varia

DE VOORZITTER OPENT DE VERGADERING OM 20.00 UUR

AANWEZIG: Maxime Callaert, voorzitter
Dirk Van Esbroeck, Chris Vermeulen, Jeroen Verhulst,
Dominique Tielens, Louis Verest , Els Eeckhaoudt,
Filip Vercauteren, Christel Geerts, Denise Melis-
De Lamper, Bert Verbraeken, Christine Meert, raadsleden
Tjeu Van Diessen, algemeen directeur
Filip Thyssen, Directeur strategie en
organisatieontwikkeling

VERONTSCHULDIGD: Dennis Van den Broeck , lid

EXTRA

AANWEZIGEN:

1. VERSLAG VORIGE VERGADERING - GOEDKEURING

De voorzitter vraagt of er opmerkingen worden geformuleerd over het verslag van de vorige zitting;

Er worden geen opmerkingen gemaakt;

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Besluit:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 het verslag van de zitting van de Raad van Bestuur van 29 juni 2022 goed te keuren.

2. (KB 3978) ZPW - BRANDBLUSAPPARATEN - SELECTIE KANDIDATEN EN GOEDKEURING LASTENBOEK

Historiek en uiteenzetting

De huidige lopende contracten voor het huren en onderhouden van brandblusapparaten lopen eind dit jaar af. Momenteel zijn er verschillende contracten bij verschillende firma's aan het lopen. Zorgpunt Waasland wenst 1 firma aan te stellen die de huidige situatie kan uniformiseren. De Raad van Bestuur verleende in zitting van 25 mei 2022 goedkeuring aan de selectievereisten, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Uiteenzetting procedure

De kandidaturen dienden het bestuur ten laatste op 13 juli 2022 om 09.00 uur te bereiken.

De aankoopdienst stelde op 22 augustus 2022 een verslag van nazicht van de kandidaturen op. Uit bijgaand proces-verbaal van de opening van kandidaatstellingen van 13 juli 2022 blijkt dat volgende kandidaturen werden ontvangen:

- ANSUL nv, Louizalaan 65 te 1702 Elsene
- Dewofire BVBA, Rekkemsestraat 155 te 8510 Kortrijk
- Sicli, rue du Merlo 1 te 1180 Bruxelles

- Smeba Fire, Industriepark B 24 bus 2 te 2220 Heist-op-den-Berg
- Somati Fie, Industrielaan 19A te 9320 Erembodegem

De geselecteerde kandidaten (ANSUL nv, Sicli en Somati Fie) worden uitgenodigd om een offerte in te dienen.

Advies

De technische dienst geeft een positief advies aan de selectie van de kandidaten en het lastenboek. .

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° a) (onbeschikbaarheid van onmiddellijke oplossingen), en meer bepaald artikel 2, 6° en 7°b (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de plaatsing van overheidsopdrachten of raamovereenkomsten die bestemd zijn voor aanbesteders) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

- Art. 1 goedkeuring te geven aan het bestek met nr. 2022-3978 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het huren, onderhouden, controleren en eventueel herstellen van brandblusapparaten in de voorzieningen van Zorgpunt Waasland en deelnemende besturen", opgesteld door de Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 61.000 incl. 21% btw op jaarbasis .
- Art. 2. goedkeuring te verlenen aan het verslag van nazicht van de kandidaturen van 22 augustus 2022 voor deze opdracht opgesteld door de aankoopdienst.

- Art. 3. De geselecteerde kandidaten (ANSUL nv, Sicli en Somati Fie) worden uitgenodigd om een offerte in te dienen.
- Art. 4. Het verslag van nazicht van de kandidaturen in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.
- Art. 5. De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 4 oktober 2022 om 09.00 uur.

3. (RDW 3904) ZPW - RAAMOVEREENKOMST KEUKENONDERHOUD: REINIGEN VAN DAMPKAPPEN, ONDERHOUD EN REINIGEN VENTILATIE IN DE KEUKEN - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

Historiek en uiteenzetting

Zowel de dampkappen als de bijhorende ventilatiekanalen in de keukens van alle voorzieningen, dienstencentra en de centrale keuken dienen één keer per jaar onderhouden en gereinigd te worden. Op dit moment zijn hiervoor verschillende contracten bij verschillende firma's lopende. Om deze opdracht te uniformiseren wenst de aankoopdienst een opdracht op te starten voor een raamovereenkomst voor deze opdracht. De indicatieve raming bedraagt 200.000 EUR + 42.000 EUR (btw 21%) = 242.000 EUR voor de totale looptijd van vier jaar.

Motivatie

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst voor keukenonderhoud: reinigen van dampkappen, onderhoud en reinigen ventilatie in de keuken" werd een bestek met nr. 2022-3904 opgesteld door de Aankoopdienst. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure. De gunningscriteria zijn de volgende: 30% plan van aanpak en 70% prijs. Zorgpunt Waasland treedt op als aankoopcentrale voor Lokaal bestuur Hamme bij de gunning van de opdracht.

Advies

Het advies van de preventieadviseur van Zorgpunt Waasland werd in het bestek opgenomen.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken,

leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikel 2, 6° en 7°b (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de plaatsing van overheidsopdrachten of raamovereenkomsten die bestemd zijn voor aanbesteders) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

- Art. 1. Het bestek met nr. 2022-3904 en de indicatieve raming (200.000 EUR + 42.000 EUR (btw 21%) = 242.000 EUR voor de totale looptijd van vier jaar) voor de opdracht "Raamovereenkomst voor keukenonderhoud: reinigen van dampkappen, onderhoud en reinigen ventilatie in de keuken", opgesteld door de Aankoopdienst goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.
- Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
- Art. 3. In toepassing van artikel 2, 6°a en 7°b van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal Zorgpunt Waasland optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze overheidsopdrachten of raamovereenkomsten met betrekking tot werken, leveringen of diensten plaatst die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald : Lokaal bestuur Hamme.
- Art. 4. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

4. (MA) ADVIES VEB VOOR VASTKLIKKEN GASPRIJZEN - KENNISNAME

Historiek en uiteenzetting

Het VEB contacteerde ons op 06.07.22 per mail ivm de mogelijkheid tot het deels vastklikken van de energieprijzen voor Q4-2022 en Q1-2022. Het Zorgpunt heeft een contract via VEB voor de gaslevering. Op 07.07.22 gaven ze een toelichting via een webinar. Op 08.07.22 diende tegen 12u bevestigd te worden of onze organisatie al dan niet instapt in het voorstel.

De raad van bestuur had eerder al een delegatie tot beslissen van vastklikken van de gasprijzen aan het dagelijks bestuur verleend. Omwille van de hoogdringendheid werd het dagelijks bestuur per mail gecontacteerd en werd er akkoord gegeven om op het voorstel in te gaan.

Motivatie

Het al dan niet stijgen van de prijzen is onderhevig aan verschillende factoren maar het VEB gaf aan dat er sowieso een verdere stijging komt. Het is aangewezen om de prijs van een deel van het verbruik (66%) vast te klikken en hiervoor delegatie aan het VEB te geven.

Advies

Het voorstel van het VEB werd op 07.07.22 in het directieteam besproken. Het directieteam adviseert het voorstel van VEB te volgen.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 kennis te nemen van de beslissing van het dagelijks bestuur over het deels vastklikken van de gasprijzen en dit voor Q4-2022 en Q1-2023.

De addenda zijn enkel voor die periode van toepassing en worden bij het contract gevoegd.

5. (RDW 3971) ZPW- RAAMOVEREENKOMST VOOR HET LEVEREN EN PLAATSEN VAN INBOUWKOELKASTEN - STOPZETTING VAN DE PLAATSINGSPROCEDURE.

Historiek en uiteenzetting

In de zitting van 23 februari 2022 keurde de raad van bestuur het bestek, de lastvoorwaarden, de gunningswijze, de uit te nodigen firma's en de indicatieve raming goed voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het leveren en plaatsen van inbouwkoelkasten".

Motivatie

De initiële opening van offertes vond plaats op 22 maart 2022. Aangezien er geen enkele firma een offerte had ingediend werden de firma's gecontacteerd door de aankoopdienst en werd de openingsdatum verschoven naar 28 april 2022. Twee van de zes aangeschreven firma's dienden een offerte in. Echter werden beide firma's niet geselecteerd en werd hun offerte substantieel onregelmatig verklaard omwille van essentiële tekortkomingen in de offerte. De motivering voor deze essentiële tekortkomingen is uitgebreid opgesomd in het verslag van nazicht wat aan deze beslissing is toegevoegd.

Advies

Rekening houdende met het voorgaande, is het aangewezen af te zien van de gunning van deze opdracht en de procedure later eventueel opnieuw op te starten.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 85, betreffende het stopzetten of herbeginnen van de plaatsingsprocedure, en meer bepaald artikel 2, 6° en 7°b (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de plaatsing van overheidsopdrachten of raamovereenkomsten die bestemd zijn voor aanbesteders) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 De plaatsingsprocedure voor “Raamovereenkomst voor het leveren en plaatsen van inbouwkoelkasten” stop te zetten. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal later eventueel opnieuw opgestart worden

Art. 2 Goedkeuring te verlenen aan het verslag van nazicht van de offertes wat aan deze beslissing werd toegevoegd en integraal deel uit maakt van deze beslissing.

6. (JVB 3983) ZPW - RAAMOVEREENKOMST VOOR HET UITVOEREN VAN SCHILDER-, PLEISTER EN BEHANGWERKEN - GOEDKEURING GUNNING

Historiek en uiteenzetting procedure

Er diende een nieuwe prijsvraag opgestart te worden zodat de komende jaren de schilder-, pleister- en behangwerken kunnen worden afgenomen binnen een raamovereenkomst. De raad van bestuur verleende in haar zitting van woensdag 1 juni 2022 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de plaatsingsprocedure en de raming (200.000€ excl. btw) van deze opdracht, met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. De offertes dienden het bestuur ten laatste op 5 juli 2022 om 10:00u te bereiken. Er werden in totaal 4 offertes ontvangen.

Advies

De aankoopdienst stelde op 22 augustus 2022 het verslag van nazicht van de offertes op. Dit verslag van nazicht maakt integraal deel uit van deze beslissing. De aankoopdienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde VELDEMAN AANNEMINGEN BVBA, Bosveld 20 te 9200 Dendermonde, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver. De te verwachten uitgaven voor deze opdracht zijn voorzien in respectievelijk het exploitatiebudget én de individuele investeringsbudgetten van de diverse voorzieningen.

Wetgeving

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

- Art. 1 goedkeuring te verlenen aan het verslag van nazicht van de offertes van 22 augustus 2022, opgesteld door de aankoopdienst;
- Art. 2 de opdracht "RO voor het uitvoeren van schilder-, pleister- en behangwerken" te gunnen aan de economisch meest voordelige aanbieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde VELDEMAN AANNEMINGEN BVBA, Bosveld 20 te 9200 Dendermonde, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;
- Art. 3 het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing;
- Art. 4 de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nummer 2022-3983;
- Art. 5 de uitgave voor deze opdracht is voorzien in de exploitatie- en investeringsbudgetten.

7. (TVD) VERLENGING OVEREENKOMST TANDEM

Historiek en uiteenzetting

Sinds 2017 werkt de stad Sint-Niklaas samen met de Vlaamse Vereniging van Tandartsen en Henry Schein (een grote firma/leverancier in de tandarts-sector) in het project Tandem. Daar bieden lokale tandartsen (vrijwilligers) tandheelkundige zorgen aan naar patiënten die anders buiten de boot vallen. Ze doen dat aan terugbetalingstarief.

Sinds 3 jaar voorziet het ZPW in de huisvesting (in het vroegere mortuarium in De Plataan, dat is omgebouwd tot een tandartspraktijk. Ook onze bewoners kunnen er terecht – als ze geen eigen tandarts meer hebben -. Dat geldt voor het hele ZPW, als was dit in de Corona-periode feitelijk beperkt tot De Plataan.

Onze inbreng betreft de energiekosten, het technisch onderhoud van het gebouw en het ter beschikking stellen van enkele parkeerplaatsen

De vraag is nu om het contract voor een periode van 3 jaar te vernieuwen.

Motivatie

Dit project is een waardevolle (aan)vulling op de inspanningen van het ZPW om via mondhygiënist en referentiepersonen mondzorg, erover te waken dat onze bewoners een goede mondzorg krijgen.

De enige bedenking bij dit contract is de duur. De site van De Plataan is op middellange termijn heel onzeker. Dit is gekoppeld aan de verhuis van Vitaz in Sint-Niklaas. Maar deze veranderingen zijn zeker niet eerder dan 2027 – omdat de budgettaire keuzes pas in de volgende legislatuur gemaakt kunnen worden.

Advies

Directieteam geeft een positief advies.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 akkoord te gaan met een verlenging van het operationeel ter beschikking stellen van ruimtes in De Plataan met het oog op de werking van Tandem, gedurende een verdere periode van 3 jaar (tot eind 2025)

8. (NDP) AANVRAAG VOORAFGAANDE VERGUNNING LOKAAL DIENSTENCENTRUM SITE SABOT - BESLISSING

Historiek en uiteenzetting

De werken op de site Sabot van zowel de flats als het lokaal dienstencentrum vorderen. Voorjaar/medio 2023 is voorzien dat het lokaal dienstencentrum in gebruik zou genomen worden.

MotivatieLDC

Gezien het belang en rol van een lokaal dienstencentrum is de beslissing van het zorgpunt om voor elk lokaal dienstencentrum een erkenning aan te vragen. Deze is lopende voor het LDC De Schutterij in Sinaai, LDC De Beuken in Beveren, LDC De Rui in Haasdonk en LDC Den Birckenblok in Vrasene.

Vooraleer het ZPW een erkenning kan aanvragen, is een voorafgaande vergunning nodig.

Om de voorafgaande vergunning te vervolledigen, wordt aan de raad van bestuur gevraagd om:

- een rechtsgeldige beslissing te nemen om het lokaal dienstencentrum Sabot uit te baten en hiervoor een voorafgaande vergunning aan te vragen.
- een erkenning en subsidiëring aan te vragen voor het dienstencentrum Sabot in Melsele
- om de intentieverklaring tot samenwerking met OCMW Beveren goed te keuren en te ondertekenen.

Bovengenoemde intentieverklaring moet nog bekrachtigd worden door de betrokken partijen en ter staving bij het aanvraagdossier toegevoegd worden.

Advies

Positief advies Directiecomité.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

- Art. 1 akkoord te gaan met het uitbaten van het lokaal dienstencentrum Sabot en hiervoor een aanvraag voorafgaande vergunning in te dienen.
- Art. 2 beslist akkoord te gaan met het ondertekenen van het samenwerkingsverband met OCMW Beveren.

9. (NDP) AANVRAAG ERKENNING GROEP ASSISTENTIEWONINGEN SABOT - BESLISSING

Historiek en uiteenzetting

In 2017 werd door het OCMW Beveren de beslissing genomen voor de realisatie van een groep van assistentiewoningen Sabot, Hazaarddam 6-8 te Beveren.

De plannen werden afgetoetst en besproken met het Agentschap zorg en gezondheid. £

Op 23 januari 2018 werd een aanvraag tot het verkrijgen van een voorafgaande vergunning ingediend.

Deze werd op 09 maart 2018 verleend voor 28 wooneenheden.

Motivatie

Intussen vorderen de werken en is de voorlopige oplevering gepland voor het voorjaar 2023.

Advies

Positief advies directiecomité.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 akkoord te gaan tot het aanvragen van de erkenning van de groep assistentiewoningen Sabot met 28 wooneenheden met ingang van 01 mei 2023. Het Zorgpunt Waasland gaat hiermee ook de verbintenis aan om binnen de gestelde termijn te voldoen aan de geldende erkenningsvoorwaarden.

10. (LVR) OPVOLGINGSRAPPORTERING- KENNISNAME

Historiek en uiteenzetting

Vanuit de regelgeving wordt een rapportering gevraagd die focust op de opvolging van de uitvoering van de planning en de realisatie van de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties. De decreetgever versterkt hiermee de inhoudelijke rapportering naar de raad en legt een verplichte tussentijdse rapportering op over de uitvoering van het meerjarenplan.

Motivatie

Deze opvolgingsrapportering is een onderdeel van de beleids- en beheerscyclus. De vaststelling van de kredieten en de aanpassing ervan zijn geïntegreerd in het meerjarenplan en de verplichte jaarlijkse aanpassing ervan.

De rapportering in bijlage 1, focust echter op het weergeven van een stand van zaken van de uitvoering van het geplande prioritair beleid. Vanaf 2022 werd een selectie gemaakt van de belangrijkste lopende projecten binnen de organisatie die zullen opgevolgd worden als prioritair beleid. Hiervoor werd een visueel overzicht

opgesteld via powerpoint waarbij voor elk project één slide met de nodige toelichting werd voorzien.

In bijlage 2 werden de verplichte wettelijke schema's toegevoegd.

Advies

Kennisname van de opvolgingsrapportering op het Dagelijks Bestuur van 23 augustus 2022.

Wetgeving

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van lokale en provinciale besturen.

Het ministerieel Besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

Raad van Bestuur

BESLUIT: eenparig

Art. 1 kennis te nemen van de opvolgingsrapportering.

11. (LVR) ONTWERPTEKST INTEGRITEITSBELEID - GOEDKEURING

Historiek en uiteenzetting

Zowel vanuit het woonzorgdecreet als het decreet lokaal bestuur wordt het belang van een integere organisatie benadrukt. Onze werking wordt gedefinieerd door een streven naar integriteit. Maar wat houdt dat dan precies in? Op welke manier willen we het intern bewustzijn hierover hoog houden? Om het integriteitsbeleid verder vorm te geven en te concretiseren werd een werkgroep opgericht om dit verder op niveau van ZPW uit te werken.

Motivatie

ZPW gaat er vanuit dat integriteit een toegevoegde waarde is voor de organisatie. Het stimuleert de organisatiecultuur, verhoogt de tevredenheid van het personeel in zijn onderlinge relaties maar ook de relatie tot het management en de cliënten.

Integriteit werd opgenomen als een kernwaarde voor ZPW. En hoewel er al heel wat gerelateerde procedures en teksten werden uitgewerkt voor ZPW, waren dit nog eerder losstaande acties. Hoog tijd dus om werk te maken van een overkoepelend integriteitsbeleid.

De aanzet om hier verder vorm aan te geven werd in een werkgroep uitgewerkt. Tevens werden alle bestaande documenten geïnventariseerd en gebundeld. Het resultaat hiervan is terug te vinden in de tekst in bijlage.

Advies

Directiecomité van 7 juli 2022 gaf positief advies.

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De goedkeuring d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur Homans over de oprichting van Zorgpunt Waasland.

De notariële akte verleden op 23 april 2018 tot oprichting van Zorgpunt Waasland (BS 30 mei 2018).

Beslissing:

de Raad van Bestuur van Zorgpunt Waasland

BESLUIT: eenparig

Art. 1 de ontwerptekst 'Integriteitsbeleid' goed te keuren.

12. VARIA

Varia 1: opnames kwartaal 2 cluster oost + opnames cluster west

Als bijlage.

Beslissing Raad van Bestuur: Kennisname.

Varia 2: werking Houtmere

Dit dossier wordt aangebracht door Denise Melis-De Lamper.

Dit dossier is op het Schepencollege geweest van Zwijndrecht. Men maakt zich zorgen over de toekomst gezien de terugval van personen: van 4 naar 1,5VTE.

Er zal een plan opgemaakt worden voor de personeelsinvulling dat verder voorgelegd wordt naar vast bureau van Zwijndrecht.

Beslissing Raad van Bestuur: Kennisname.

DE VOORZITTER SLUIT DE VERGADERING OM 20.50 UUR.

NAMENS DE RAAD VAN BESTUUR

Tjeu Van Diessen
algemeen directeur

Maxime Callaert
voorzitter